

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę lokalu mieszkalnego nr 1 (przystosowanie pomieszczenia łazienki dla osób niepełnosprawnych) w budynku przy ulicy Noworudzkiej nr 22 w Jedlinie Zdroju
kategoria budynku – XIII

obiekt	-	lokal mieszkalny
adres	-	Jedlina Zdrój ul. Noworudzka nr 22/1
		dz. nr obręb
inwestor	-	Gmina Jedlina Zdrój
		z/s. J.w.
branża	-	budowlana i instalacyjna
data opracowania	-	24 listopada 2017 r.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/89/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....
AUF-1—4-94/78
DOŚ/BO/1486/01

spis treści:

- strona tytułowa
- ksero uprawnień projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania — inwentaryzacja i przebudowa

Wałbrzych dnia 24 listopada 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2015 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę lokalu mieszkalnego nr 1 (przystosowanie pomieszczenia łazienki dla osób
niepełnosprawnych) w budynku przy ulicy Noworudzkiej nr 22 w Jedlinie Zdroju

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Uor. do kierowania, nadzorowania
i projektowania obiektami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTURA, KUCHNIA, ŁAZIENKA I CIEPLNEJ
Nr: UPR. A. UF-1-4-24/78, A. UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Opis techniczny do projektu budowlanego na przebudowę lokalu mieszkalnego

Dane ogólne – kategoria budynku - XIII

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej na parterze budynku, nie podpiwniczony. stropy nad piętrami drewniane, dach dwuspadowy. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie – c.o. etażowe na opał stały.
Kubatura budynku wynosi około – 1,840 m³

Charakterystyka łazienki

Pomieszczenie łazienki posiada posadzkę z płytek ceramicznych ułożonych na podkładzie betonowym, nie posiada wentylacji wywiewnej, ściany łazienki są wyłożone płytkami ceramicznymi na pełną wysokość, w swoim wyposażeniu posiada zamontowaną kabinę natryskową, umywalkę, muszlę ustępową, w pomieszczeniu zlokalizowany jest bojler elektryczny c.w.u. drzwi łazienki otwierane na zewnątrz łazienki o wymiarze 70 x 200 cm

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę pomieszczenia łazienki z przystosowaniem jej dla osób niepełnosprawnych z wykonaniem:

- wentylacji wywiewnej – zgodnie z załączonym rysunkiem
- nowego rozmieszczenia urządzeń sanitarnych
- rozebranie posadzki z płytek na posadzce i na ścianach
- wykonanie ułożenia nowych płytek na podłodze, wyłożenie ścian łazienki płytkami do wysokości 200 cm, pozostałą część ścian wykonać z tynku wapiennego
- zamontowanie brodzika o wysięgu nad posadzkę maksimum 5 cm
- zamontowanie „siodełka „ nad brodzikiem, a przy brodziku i muszli ustępowej zamontować oddzielne poręcze ochronne (pomocnicze) przy ich wykorzystaniu i skorzystaniu
- podgrzewanie wody z istniejącego bojlera elektrycznego c. w. u.
- instalacja elektryczna bez zmian
- istniejące podejścia wodociągowe i kanalizacyjne do istniejących urządzeń do rozebrania
- wykonanie nowej instalacji wod. – kan. w pomieszczeniu łazienki

Opis robót

- wykucia i wyburzenia lub zamurowania wykonać zgodnie z projektem
- zamontować nową stolarkę drzwiową o wymiarze świetle ościeżnicy minimum 80 x 200 cm z wentylacją nawiewną w dolnym ramiaku skrzydła o powierzchni minimum 220 cm²
- celem wykonania wentylacji w łazience należy do pomieszczenia łazienki pod sufitem wykonać pawlacz zgodnie z załączonym rysunkiem
- W pomieszczeniu łazienki - wentylację nawiewno- wywiewną projektuje się poprzez rekuperację InVENTer. Jest to mechaniczny system z odzyskiem ciepła. Dla pomieszczenia kuchni projektuje się rekuperator IVENTerV14Tin V= 50 m³/h, N=6W. Szczegóły na rysunku
- ściany łazienki do wysokości minimum 200 cm wyłożyć płytkami ściennymi lub pomalować farbą olejną
- Instalacja wodociągowa – wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint lub w nowej technologii. Wpięcia dokonać do istniejącego pionu wodociągowego usytuowanego wewnątrz mieszkania
- Instalacja kanalizacji sanitarnej – wykonać z rur z PCV lub żeliwnych kielichowych z podłączeniem się do istniejącego podejścia do kanalizacji fi 100 znajdującego się wewnątrz mieszkania. Po wykonaniu instalacji wod. - kan. przed jej zamurowaniem w brzdach poddać próbie szczelności, jeżeli instalacja będzie szczelna dokonać zamurowania brzd
- Instalacja elektryczna – nie wymaga wymianie

Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

W/w opracowanie nie wykonania planu BIOZ.

JAN BARBIERIK
 Upr. do kierowania, nadzorowania
 i projektowania robotami budowlanymi
 w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
 ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
 Nr UPR. A.UF-1-4-54/78, A.UF-1-4-139/78
 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/196/89

Wysoka prędkość strumienia przy dostatecznej skuteczności wymiennika ciepła pozwala na wyeliminowanie do 90% wilgoci skondensowanej w stanie dyspersyjnym, zapobiegając procesom zamarzania wymiennika ciepła przy niskich temperaturach środowiska.

Cykl działania rekuperatora polega na: Podczas działania układu ukierunkowanego na „wyciąg” powietrza, ciepłe powietrze wyeliminowane z pomieszczenia przechodzi przez wymiennik ciepła, oddaje mu swoje ciepło i wychładza się. W tym samym czasie przeciwny strumień powietrza „napływ” zabierając jego ciepło, nagrzewa się. System pozwala użytkować ciepło zmiany stanów skupienia, co skutkuje podwyższeniem ogólnego współczynnika rekuperacji i utrzymuje reżim wilgotności optymalnej. Strumienie są rozprzewodzone i normalizowane wg ukierunkowania na poziomie „napływ” – „wyciąg”. Nie dochodzi do zmieszania przeciwnych strumieni powietrznych.



Rys. 1. Zasady działania rekuperatora PRANA-150, PRANA-200.

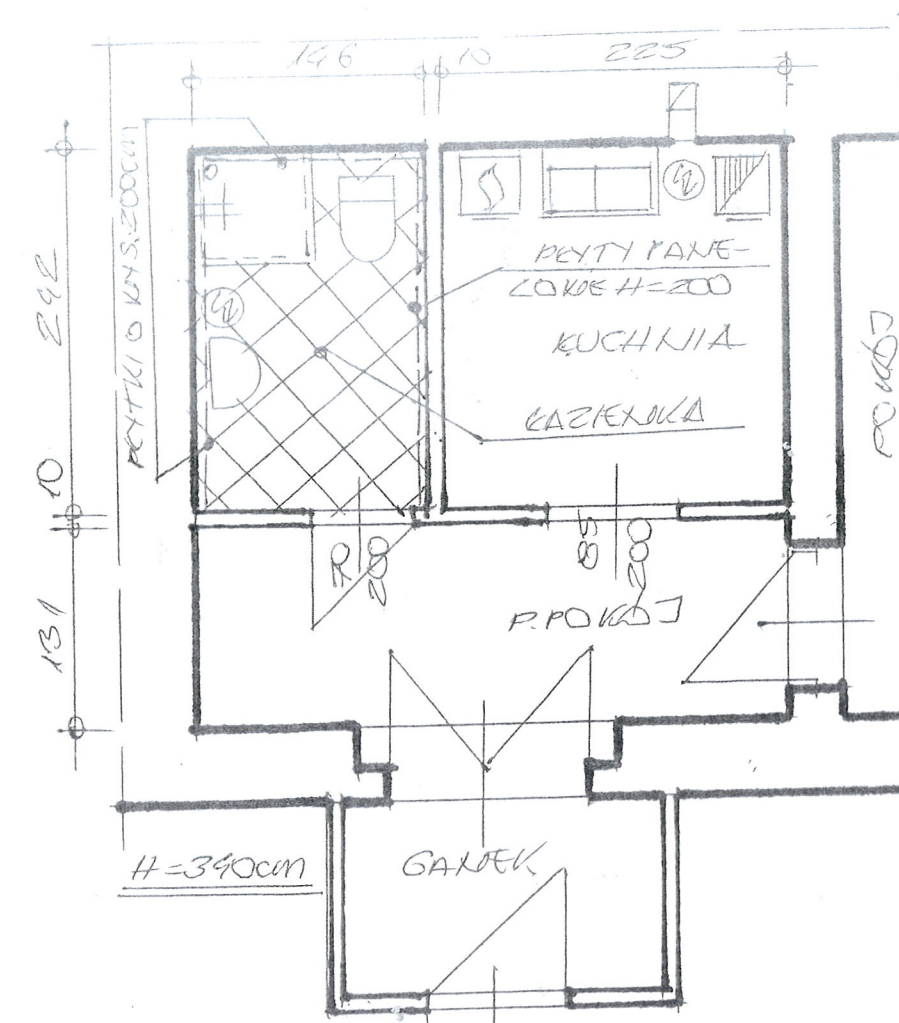
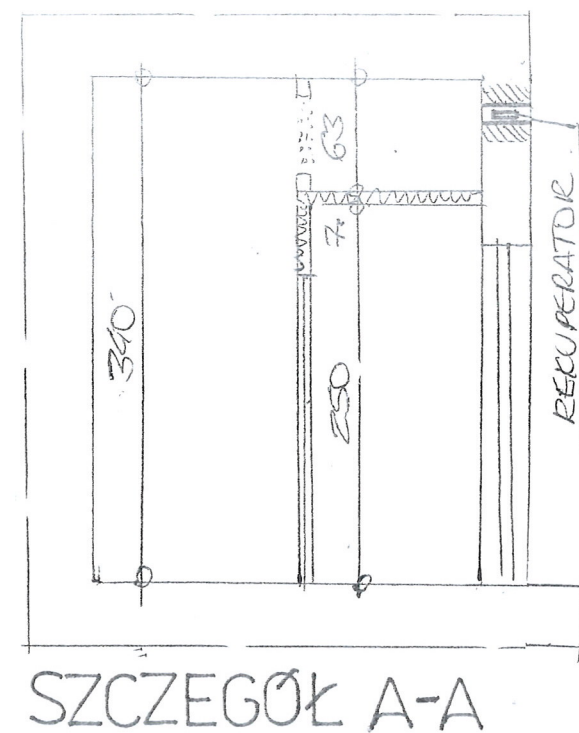
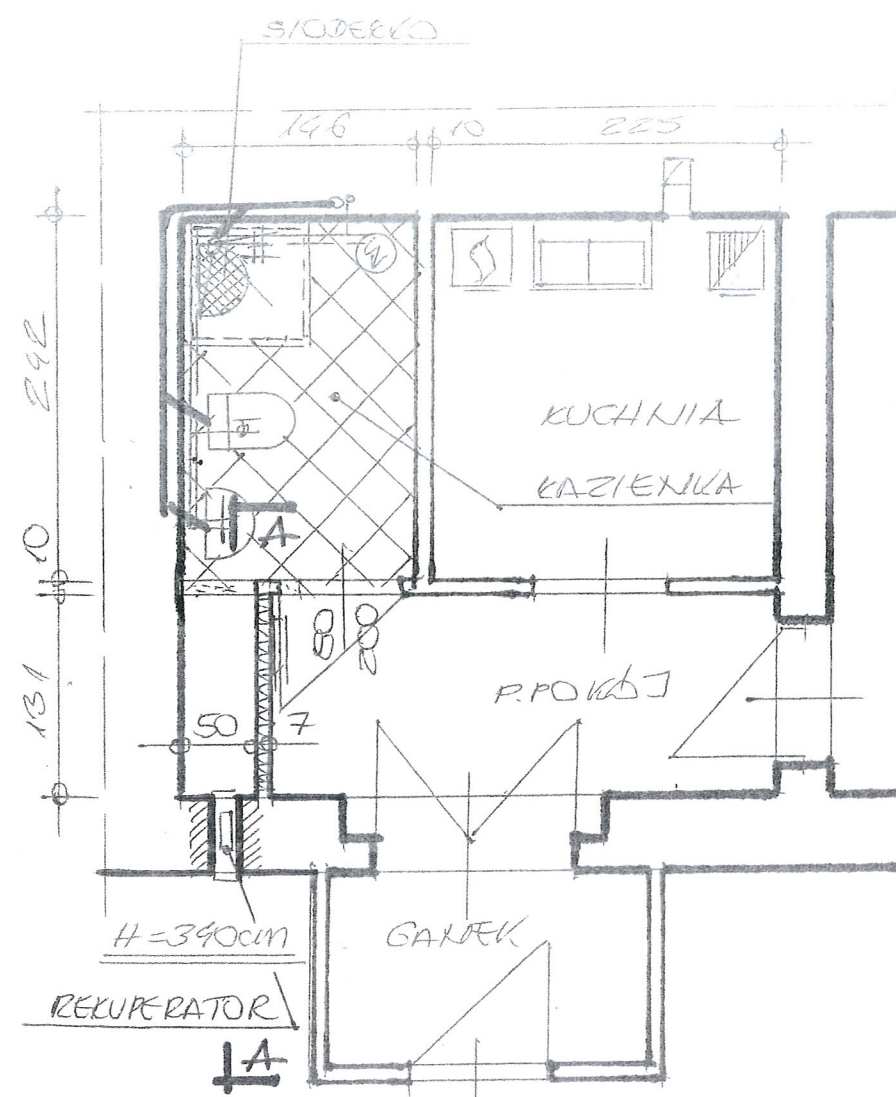
DANE TECHNICZNE I EKSPLOATACYJNE

	PRANA-150	PRANA-200C	PRANA-200C
Średnica obudowy modułu operacyjnego, mm	150	200	200
z izolacją, mm	160	210	210
Średnica otworu montażowego, mm	≥ 162	≥ 220	≥ 220
Długość modułu operacyjnego, mm	≥ 533	≥ 440	≥ 500
Zalecana powierzchnia pomieszczenia, m ²	< 60	60	< 120
Objętność wymiany powietrza przy rekuperacji, m ³ /h:			
• wlotów	115	135	235
• wyciąg	105	125	220
• noc/min	25	25	40
Zużycie energii elektrycznej, W/h:			
rekuperator	7,32	7,32	12,54
«mini-dogrzewanie»	55	55	55
Sprawność, %	91	88	79
Masa układu w opakowaniu indywidualnym, kg	≥ 4,4	≥ 5,8	≥ 6,0
Wielkość pudła opakowania, mm	≥ 700x200x200	750x250x250	≥ 750x250x250

Zasilanie. AC: 220±10%V. Klasa izolacji II. Stopień ochrony IP 24.

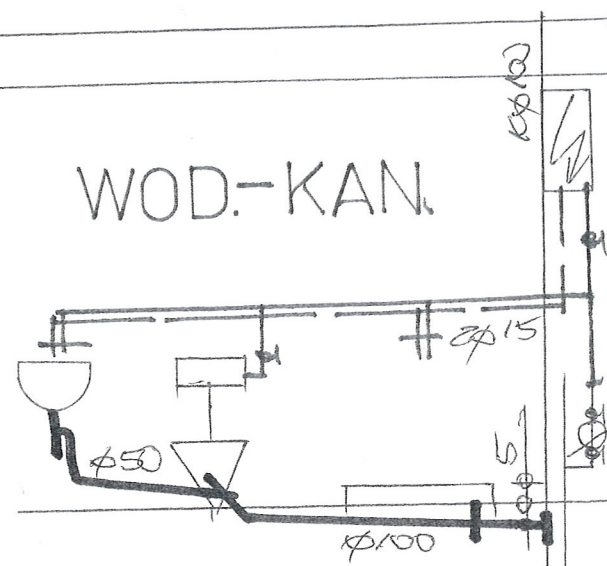
PRZEBUDOWA

INWENTARYZACJA



MIESZKANIE NR 1
PARTER 1 : 50

WOD.-KAN.



INWENTARZ	MIŁOŚĆ	DATA
OBJEKT	MIŁOŚĆ	24.11.17
ADRES	MIŁOŚĆ	19.50
TEMAT	PRZEBUDOWA KAZIENKI	1
PROJEKTANT	JAN BARBIERIK Upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania robotami budowlanymi w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78 UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89	