

**ZARZĄDZENIE NR 103/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 2 października 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobów Gminy Jedlina-Zdrój prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A., stanowiących własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 609 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 561) oraz § 4, § 5 i §6 ust. 2 pkt 3 uchwały Nr XLV/276/22 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przejąć nieodpłatnie w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 561 ze zm.) do zasobów Gminy Jedlina-Zdrój prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Jedlinie-Zdroju, będących w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S. A., stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych geodezyjnie jako działki:

- nr 300/4 o powierzchni 0,0741 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju, obręb Jedlinka, stanowiącej część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00081942/5;
- nr 300/5 o powierzchni 0,1901 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju, obręb Jedlinka, stanowiącej część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00081942/5;
- nr 369/1 o powierzchni 0,1607 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju, obręb Jedlina-Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00070966/9;
- nr 369/9 o powierzchni 0,0285 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju, obręb Jedlina-Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00071266/9.

**§ 2.** Działki nr 300/4 i 300/5 obręb Jedlinka oraz działki nr 369/1 i 369/9 obręb Jedlina-Zdrój nie stanowią terenu zamkniętego.

**§ 3.** Nabycie nieruchomości opisanych w §1 odbywa się na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonaniu zadań własnych Gminy Jedlina-Zdrój w dziedzinie transportu, tj. inwestycje drogowe.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Jedlina-Zdrój*  
**Ilona Bujalska**

Pod względem  
formalno-prawnym  
bez zastrzeżeń  
adw. Urszula Karkosz