

Rada Miasta Jedlina-Zdrój

Radni - Sesja

Protokół Nr IV/2024

IV Sesja w dniu 4 września 2024 roku.

Obrady rozpoczęto 4 września 2024 o godz. 14:00, a zakończono o godz. 16:23 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Aneta Wilkosz - Zając
2. Ewelina Górnicka
3. Kornelia Gumułka
4. Marcin Jagiełło
5. Przemysław Klimek
6. ~~Magdalena Krystyniak~~
7. Robert Kubiak
8. Łukasz Przymeński
9. Paulina Senator-Bernaś
10. ~~Michał Szewczuk~~
11. Dorota Śmigielska
12. Izabela Świdarska
13. Monika Świdarska
14. Krzysztof Żarkowski
15. Robert Żukowicz

W sesji udział wzięli:

1. Ilona Bujalska – Burmistrz Miasta
2. Iwona Łukasik – Z-ca Burmistrza Miasta
3. Magdalena Przyszlak – Świerkowska – Skarbnik Miasta
4. Ernest Truszkowski – Sekretarz Miasta
3. Weronika Krzywda – Dyrektor Żłobka

1. Otwarcie sesji, ustalenie quorum.

Obrady Sesji Rady Miasta otworzyła Przewodnicząca Kornelia Gumułka. Powitała zebranych i stwierdziła, iż w obradach udział bierze 13 radnych, co upoważnia Radę do prawomocnego podejmowania uchwał.

*Lista obecności stanowi **Załącznik Nr 1** do niniejszego protokołu.*

2. Przyjęcie dziennego porządku obrad.

Proponowany dzienny porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, ustalenie quorum.
2. Przyjęcie dziennego porządku obrad.

3. Przyjęcie treści protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami Rady Miasta.
5. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zmiany budżetu Gminy Jedlina – Zdrój na 2024 r.
6. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Jedliny – Zdrój.
7. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami.
8. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zmiany Programu Usług Społecznych dla Gminy Jedlina-Zdrój na lata 2023 -2028 przyjętego Uchwałą Nr LVI/355/23 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 22 czerwca 2023 r.
9. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 zmieniająca Uchwałę Nr XXXVII/227/21 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wysokości opłaty za pobyt dziecka oraz ustalenia maksymalnej wysokości dziennej opłaty za wyżywienie w Żłobku Miejskim w Jedlinie-Zdroju.
10. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Jedlina-Zdrój, a Gminą Głuszycyca, w sprawie przekazania przez Gminę Jedlina-Zdrój, Gminie Głuszycyca, zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Jedlina-Zdrój, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Nowym Siodle.
11. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie przystąpienia Gminy Jedlina-Zdrój do Porozumienia międzygminnego dotyczącego realizacji projektu pn. "Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy i Walimia"
12. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.
13. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości.
14. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie nadania nazwy ulicy w Jedlinie-Zdroju.
15. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.
 - a) Przedstawienie Raportu o stanie Miasta.
16. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do proponowanego porządku obrad.

Głos zabrała Burmistrz Miasta. Zgłosiła wniosek o przyjęcie w punkcie 15 projektu uchwały w sprawie bonifikat i stawek procentowych z tytułu sprzedaży nieruchomości lub ustanowienia prawa użytkowania wieczystego oraz stawek procentowych opłat adiacenckich.

Innych wniosków nie zgłoszono.
Porządek obrad został przyjęty.

3. Przyjęcie treści protokołu z poprzedniej sesji.

Uwag do protokołu z poprzedniej sesji nie zgłoszono, tym samym przyjęto jego treść bez zastrzeżeń.

4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami Rady Miasta.

Sprawozdanie z działalności pomiędzy sesjami Rady Miasta złożyła Pani Burmistrz.
Sprawozdanie stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.
Rada przedstawiła informacje przyjęła do wiadomości.

5. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zmiany budżetu Gminy Jedlina – Zdrój na 2024 r.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Budżetu i Spraw Majątkowych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Aneta Wilkosz - Zajac. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zmiany budżetu Gminy Jedlina – Zdrój na 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zajac, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymieński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigieliska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi ***Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.***

6. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Jedliny – Zdrój.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Budżetu i Spraw Majątkowych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Aneta Wilkosz - Zajac. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Jedliny – Zdrój.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdorska, Monika Świdorska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi **Załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.**

7. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Budżetu i Spraw Majątkowych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Aneta Wilkosz - Zając. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdorska, Monika Świdorska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi **Załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.**

8. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zmiany Programu Usług Społecznych dla Gminy Jedlina-Zdrój na lata 2023 -2028 przyjętego Uchwałą Nr LVI/355/23 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 22 czerwca 2023 r.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zmiany Programu Usług Społecznych dla Gminy Jedlina-Zdrój na lata 2023 -2028 przyjętego Uchwałą Nr LVI/355/23 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 22 czerwca 2023 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przyemeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi ***Załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.***

9. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 zmieniająca Uchwałę Nr XXXVII/227/21 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wysokości opłaty za pobyt dziecka oraz ustalenia maksymalnej wysokości dziennej opłaty za wyżywienie w Żłobku Miejskim w Jedlinie-Zdroju.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 zmieniająca Uchwałę Nr XXXVII/227/21 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wysokości opłaty za pobyt dziecka oraz ustalenia maksymalnej wysokości dziennej opłaty za wyżywienie w Żłobku Miejskim w Jedlinie-Zdroju..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi **Załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.**

10. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Jedlina-Zdrój, a Gminą Głuszycza, w sprawie przekazania przez Gminę Jedlina-Zdrój, Gminie Głuszycza, zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Jedlina-Zdrój, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Nowym Siodle.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Jedlina-Zdrój, a Gminą Głuszycza, w sprawie przekazania przez Gminę Jedlina-Zdrój, Gminie Głuszycza, zadań w zakresie zapewnienia uczniowi niepełnosprawnemu, zamieszkałemu na terenie gminy Jedlina-Zdrój, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Nowym Siodle..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi **Załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu.**

11. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie przystąpienia Gminy Jedlina-Zdrój do Porozumienia międzygminnego dotyczącego realizacji projektu pn. "Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy i Walimia"

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie przystąpienia Gminy Jedlina-Zdrój do Porozumienia międzygminnego dotyczącego realizacji projektu pn. "Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy i Walimia".

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przyemeński, Paulina Senator-Bernas, Dorota Śmigielska, Izabela Świdorska, Monika Świdorska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi ***Załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.***

12. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław

Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz
NIEOBECNI (2)
Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi **Załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu**.

13. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przymeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigielska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz
NIEOBECNI (2)
Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi **Załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu**.

14. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie nadania nazwy ulicy w Jedlinie-Zdroju.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie nadania nazwy ulicy w Jedlinie-Zdroju.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przyemeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigieliska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi ***Załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.***

15. Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie bonifikat i stawek procentowych z tytułu sprzedaży nieruchomości lub ustanowienia prawa użytkowania wieczystego oraz stawek procentowych opłat adiacenckich

Głos zabrała Przewodnicząca Rady Miasta Kornelia Gumułka. Poprosiła o przedstawienie wniosku Komisji Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Głos zabrała Przewodnicząca Komisji radna Ewelina Górnicka. Przedstawiła wniosek Komisji w brzmieniu:

„Komisja pozytywnie opiniuje przedłożony projekt uchwały i wnosi o jej podjęcie”.

Innych wniosków nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie Uchwały Nr IV/.../24 w sprawie bonifikat i stawek procentowych z tytułu sprzedaży nieruchomości lub ustanowienia prawa użytkowania wieczystego oraz stawek procentowych opłat adiacenckich.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Aneta Wilkosz - Zając, Ewelina Górnicka, Kornelia Gumułka, Marcin Jagiełło, Przemysław Klimek, Robert Kubiak, Łukasz Przyemeński, Paulina Senator-Bernaś, Dorota Śmigieliska, Izabela Świdarska, Monika Świdarska, Krzysztof Żarkowski, Robert Żukowicz

NIEOBECNI (2)

Magdalena Krystyniak, Michał Szewczuk

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi ***Załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu.***

16. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski radnych.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady. Powiedziała, że do biura Rady wpłynęła interpelacja złożona przez Radną E. Górnicką i M. Krystyniak w sprawie realizacji inwestycji budowy chodników przy ul. Świdnickiej i przy ul. Noworudzkiej.

Następnie głos zabrała radna E. Górnicka. Zadała pytanie dot. remontu ulicy Długiej, ponieważ remont trwa od dłuższego czasu kiedy jest przewidziany kolejny etap, czyli nawierzchnia, kiedy będzie remontowany most w Jedlince i kiedy planowane jest zakończenie? Po drugie chciałabym jeszcze zapytać, czy w przyszłości planowany jest remont ulicy Długiej, który nie został uwzględniony w tej inwestycji.

Odpowiedzi udzieliła Pani Burmistrz. Powiedziała, że kontaktowała się w tej sprawie z wykonawcą, który zapewnił że najpóźniej początkiem następnego tygodnia będzie uruchamiane oświetlenie na fragmencie remontowanym ulicy Długiej. Co do kolejnych etapów prac, to w pierwszej kolejności będzie kładziona nawierzchnia. W dalszym etapie, na samym końcu będzie remontowany most. Wykonawca ma czas do 30 października na zakończenie całej inwestycji.

Radny Ł. Przymeński zapytał czy jest jakiś plan na zagospodarowanie budynku po byłym sanepidzie na Akacyjowej?

Głos zabrała Pani Burmistrz. Powiedziała, że z uzyskanych informacji wie, że miało być tam przeniesione archiwum z urzędu, albo oddanie tego budynku dla harcerzy. Budynek został przekazany przez Starostwo Powiatowe naszemu miastu. W umowie przekazania jest dokładnie określone przeznaczenie tego budynku i w przeznaczenie została wpisana albo działalność CUS, albo działalność Centrum Kultury.

Zastanawiamy się teraz, czy chcemy iść w tę stronę. Pomieszczenia są bardzo niskie. Musimy dokładnie przemyśleć temat z projektantami, czy one będą spełniały normy związane z prowadzeniem jakichkolwiek zajęć, czy dla seniorów, dla dzieci.

Rozważamy także ze starostą zmianę porozumienia, tak abyśmy ten budynek mogli przeznaczyć na inne cele. Pani Burmistrz dodała, że ten budynek będzie wykorzystany, ale w sposób zgodny z przepisami. Problemem są niskie pomieszczenia.

Innych pytań nie było.

Następnie Przewodnicząca Rady zarządziła 15 minutową przerwę w celu przygotowania Sali do przedstawienia raportu o stanie miasta.

17. a) Przedstawienie Raportu o stanie Miasta.

Głos zabrała Przewodnicząca Rady. Bardzo proszę o zabranie głosu panią profesor Katarzynę Chebę.

Głos zabrała Pani Burmistrz. Powiedziała, że niezwykle ważne jest to, że jest to raport otwarcia. Raport jest składany o stanie miasta, jest składany co roku przez nas i takowy też został złożony, jak co roku. A to jest raport otwarcia. Dobrze, w takim razie bardzo prosimy panią profesor o przedstawienie raportu

Głos zabrała Pani Katarzyna Cheba. Omówiła prezentację, która stanowi *Załącznik Nr 14 do niniejszego protokołu*.

Następnie głos zabrała Pani Burmistrz.
Powiedziała: cyt.

„Szanowni Państwo, przede wszystkim bardzo dziękuję Pani Profesor za przedstawienie tej prezentacji. Chciałabym zaznaczyć, że obszerna wersja raportu będzie dostępna, zarówno prezentacja, jak i obszerna wersja raportu będą dostępne na Biuletynie Informacji Publicznej naszego urzędu. Jutro zamieścimy dokument. Dzisiaj już nie damy rady ze względu na godziny funkcjonowania urzędu, ale jutro zamieścimy dokument na BIP-ie, tak aby wszyscy mogli Państwo zapoznać się nie tylko z prezentacją raz jeszcze, ale także rozwinąć wszystkie kwestie, które były w tej prezentacji poruszane. Tamten raport, obszerny również został sporządzony przez Panią profesor, za co jeszcze raz bardzo dziękujemy. Jeśli Państwo pozwolą, to odniosę się do dwóch kwestii. Mimo tego, że raport tak naprawdę trafił do nas w lipcu. Tak jak pani profesor wspomniała, w sierpniu uzupełnialiśmy jeszcze informacje na bieżąco, bo wiedzieliśmy już wtedy, że przedstawimy raport państwu we wrześniu, po okresie wakacyjnym na sesji Rady Miasta. To co mogliśmy, to uzupełniliśmy. Natomiast my już podjęliśmy pewne działania.

Co prawda nie jest to długi okres czasu, 4 miesiące, ale zostały już pewne działania podjęte przez nas i ja chciałabym zapoznać Radę Miasta i osoby słuchające nas z tymi działaniami. Jeśli chodzi o niski poziom zarządzania strategicznego i brak strategii rozwoju i aktualnych dokumentów planistycznych to tak jak Pani profesor wspomniała, tych dokumentów jest naprawdę sporo. Aby je zaktualizować, potrzebujemy czasu.

Natomiast priorytetowo podchodzimy do kwestii strategii rozwoju. Na tę chwilę jesteśmy w trakcie powoływania grupy roboczej i chciałabym zaznaczyć, że zostanie ona powołana jeszcze w tym roku, mam nadzieję, że w październiku i jeszcze w tym roku zostaną prowadzone już konsultacje społeczne. Sygnalizuję Państwu również, że Strategia rozwoju będzie powstawała wspólnie z Radą Miasta i z mieszkańcami. Będziemy prowadzić liczne konsultacje społeczne tak, aby ta strategia rozwoju nie była tylko fikcją, ale aby odpowiadała na bieżące potrzeby mieszkańców.

Chciałabym także nawiązać do trudnej sytuacji finansowej w mieście. To, o czym powiedziała pani profesor. Podjęliśmy już kroki w celu optymalizacji wydatków urzędu. Przygotowujemy się do restrukturyzacji zatrudnienia i wynagradzania pracowników w Urzędzie Miasta. Zweryfikowaliśmy już zawarte umowy na usługi i umowy zlecenia pod kątem zasadności ponoszonych kosztów. Zmieniliśmy zakresy umów tylko do niezbędnych wydatków. Na sytuację finansową duże przełożenie ma gospodarka mieniem komunalnym. Jesteśmy na etapie opracowywania strategii w tym zakresie. Ale podjęliśmy już też konkretne działania. Weryfikujemy należności i zaległości. Prowadzimy osobiście, ja razem z Panią zastępczynią rozmowy z dłużnikami. Chciałabym Państwu powiedzieć, że mamy indywidualne podejście do

każdego mieszkańca. Na przykład rozkładamy zaległości na raty. Trzymając się obowiązujących przepisów prawa, szukamy rozwiązań, które pomogą dłużnikom uregulować te należności. Chciałabym podkreślić, że już mamy efekty tych działań. Podpisujemy porozumienia. Dłużnicy, którzy przez wiele lat nie spłacali należności, wykazują chęć. Wpłynęły już do nas pierwsze wpłaty. Wygląda to bardzo optymistycznie. Tych osób jest jeszcze dużo na liście. Będziemy na bieżąco zapraszać do rozmów. Najważniejsze jest dla nas to, że ludzie są chętni i że do tej pory udaje nam się wypracować wspólne rozwiązanie.

Zwiększyliśmy także oferty sprzedaży działek i mieszkań, co już spowodowało zwiększony dochód. Jeśli Państwo będą chcieli uzyskać szczegółowe informacje co do kwoty zwiększonego dochodu zarówno Pani Zastępca jak i Pani Skarbnik służą wiedzą. Jesteśmy w trakcie wdrażania kampanii promującej tereny inwestycyjne w naszej gminie.

Ważne jest to, że budynki, w których znajdują się lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Jedlina-Zdrój zostały wybudowane w większości przed 1948 rokiem i wymagają dużych nakładów finansowych lub też regulowania przez gminę wysokich stawek funduszu remontowego. W celu umożliwienia szerszej grupie najemców nabycia lokalu mieszkalnego na preferencyjnych warunkach oraz obniżenia kosztów utrzymania ponoszonych przez gminę wprowadzona została dzisiaj uchwała, dzięki której najemcy mieszkań komunalnych mają możliwość ich wykupu za 5 i 10% wartości.

Podjęta została także uchwała Rady Miasta, która daje możliwość mieszkańcom zawarcia umów w sprawie remontu lokalu gminnego na własny koszt, we własnym zakresie, na korzystniejszych warunkach dla najemcy. To są też ważne informacje. Co do słabego kontaktu z mieszkańcami, kwestie również poruszała Pani Profesor, czy z przedsiębiorcami działającymi na terenie Jedliny-Zdroju informuję, że tak jak wspomniałam na samym początku obrad, w każdy wtorek zarówno ja, jak i zastępczyni spotykamy się z mieszkańcami.

Chciałabym także ukłonić się w stronę radnych klubu Jedlina to my mieszkańcy, którzy również cyklicznie spotykają się z mieszkańcami, a więc mieszkańcy mają nie tylko możliwość kontaktu z burmistrzem, ale także z Radą Miasta. Chcę Państwa również poinformować o planach, które zdecydowanie usprawnią kontakt z mieszkańcami, a mianowicie.

We wrześniu powołałam zarządzeniem burmistrza radę do spraw sportu a także radę do spraw kultury i sztuki. Da to mieszkańcom decyzyjność w podejmowanych przez nas krokach co do rozwoju sportu, kultury i sztuki w naszym mieście.

Wystąpię także z prośbą do Rady Miasta, do Pani Przewodniczącej, aby na kolejnej sesji Rady Miasta podjąć uchwałę dotyczącą stypendiów dla sportowców i osób uzdolnionych artystycznie. Stypendia te będą, chciałabym, aby były skierowane do dzieci i młodzieży do 18 roku życia.

Planujemy powołać także Młodzieżową Radę Miasta oraz Uniwersytet Trzeciego Wieku. Chcemy też wprowadzić kwartalne spotkania z przedsiębiorcami i NGO-sami działającymi na naszym mieście.

Jeśli Państwo pozwolą, odniosę się także do kwestii, która poruszona została w jednej z ankiet przez nie wiem czy mieszkańców, czy mieszkańca, czy w wielu ankietach, bo nie analizowałam tego tak szczegółowo.

Chodzi o obchody 300-lecia uzdrowiska w naszym mieście. Niestety, mimo szumnie ogłaszanych obchodów przez poprzedniego burmistrza nie zostały zaplanowane środki w budżecie miasta na działania, które mogłyby uczcić ten wyjątkowo ważny dla naszego miasta jubileusz. Środków finansowych na ten cel nie ma. Rozmawiałam także z dyrektorem Centrum Kultury. Dyrektor Centrum Kultury również nie zabezpieczył środków finansowych na wydarzenia, które mogłyby ten jubileusz uczcić. Natomiast my się nie poddajemy.

Jesteśmy po rozmowach ze Starostwem Powiatowym oraz z Urzędem Marszałkowskim i już udało nam się pozyskać środki na koncert, wyjątkowy koncert w wykonaniu Filharmonii Sudeckiej, który odbędzie się w kościele poewangelickim 4 października w piątek w najbliższym miesiącu. Już zapraszam Państwa serdecznie na ten koncert, mieszkańców także. Wstęp na to wydarzenie będzie bezpłatny, tak aby wydarzenie to nie było skierowane tylko do wybranej grupy odbiorców, ale aby mogli wziąć w nim udział wszyscy chętni. Jest to jedno z wydarzeń, na które udało nam się pozyskać środki zewnętrzne. Jesteśmy w trakcie próby pozyskiwania środków zewnętrznych także na inne wydarzenia, które planujemy zorganizować w naszym mieście do końca roku, bo nie możemy stracić tak ważnej okazji promocji dla naszego miasta. I ja tutaj deklaruje Państwu, że mimo tego, że środki na ten cel nie zostały zaplanowane w budżecie miasta, mimo tego, że nie ma, nie było żadnych konkretnych prac podjętych co do organizacji szumnie zapowiadanych wydarzeń, to my pracujemy, aby te wydarzenia się w naszym mieście odbyły.

Na prośbę Państwa, na prośbę Rady Miasta oraz na prośbę mieszkańców chciałabym się odnieść także do inwestycji, które zostały przedstawione przez poprzedniego włodarza miasta na ostatniej sesji jego kadencji. Pan Burmistrz przedstawił 27 inwestycji.

Były liczne obawy co do ich kontynuacji. Jest dużo zapytań w tym temacie, między innymi wśród tych inwestycji znalazło się budynek po dawnym sanepidzie, o który pytał dzisiaj Pan radny.

Wiem, że tych pytań będzie więcej.

Jeśli Państwo pozwolą, pani Przewodnicząca, to chciałabym się odnieść dzisiaj do każdej z tych inwestycji i poinformować Państwa i mieszkańców, czy je kontynuujemy, czy zostały pozyskane środki i jak to po prostu wygląda.

Zacniemy od letniego parku wodnego. Jestem przygotowana tak, aby nie było żadnej pomyłki.

Jak Państwo wiedzą i jak powiedziałam na początku sesji odebraliśmy etap pierwszy projektu pod nazwą Modernizacja kompleksu sportowo rekreacyjnego w Jedlinie-Zdroju. Zasygnalizuję tylko, że rozpoczęto te prace dnia 10 lutego 2023 r. Termin umowy zakończenia przedmiotu umowy to 26 lipca 2024. Czynności odbiorowe zostały rozpoczęte po zgłoszeniu gotowości oraz zgodnie z umową, to jest 29 lipca 2024 roku. Jednak ze względu na liczne usterki i konieczność ich usunięcia, ostateczny odbiór nastąpił dopiero 26 sierpnia 2024 roku. Wyżej wymieniona inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. Obecnie trwa procedura w Państwowej Inspekcji Nadzoru Budowlanego. Jeszcze takiego pozwolenia nie uzyskaliśmy. W związku z powyższym, jak Państwo widzą, nie otworzyliśmy parku wodnego. No i chciałabym powiedzieć, że park wodny nie zostanie uruchomiony w tym roku. Chcemy płynnie przejść do realizacji drugiego etapu inwestycji, ponieważ początkiem sierpnia uzyskaliśmy dofinansowanie w ramach naboru konkurencyjnego nabór dla subregionu wałbrzyskiego działanie - Transformacja środowiskowa. Dostaliśmy dofinansowanie w kwocie około 11,5 miliona złotych. Z końcem 2024 roku planuje się ogłoszenie postępowania na wyłonienie wykonawcy inwestycji w ramach etapu drugiego i rozpoczęcie robót w 2025 roku. Z racji tego, że sporo prac pod drugi etap zostało wykonanych w pierwszym etapie. Będziemy dążyli do tego, aby wyłoniony wykonawca zakończył drugi etap z początkiem lata 2025, tak aby cały obiekt został otwarty na kolejny sezon letni. A więc tak wygląda sytuacja co do pierwszej inwestycji poruszanej na ostatniej sesji Rady Miasta poprzedniej kadencji.

Poruszona została kwestia także złożenia wniosku o dofinansowanie inwestycji pod nazwą Budowa Centrum Terapii Ruchowej, tak zwana kręgielnia. Jeśli chodzi o ten wniosek, to inwestycja ta nie będzie realizowana. Wniosek o dofinansowanie został odrzucony, ponieważ Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca uznała, że inwestycja objęta wnioskiem nosi znamiona pomocy publicznej, a jeśli zaakceptowalibyśmy to i oznajmilibyśmy, że nosi ona znamiona pomocy publicznej skutkowałoby to obniżeniem poziomu dofinansowania, a co za tym idzie podwyższeniem wkładu własnego. Nie zgodziliśmy się z tym stanowiskiem. Przedłożyliśmy szerokie uzasadnienie, że projekt nie nosi znamion pomocy publicznej. Jednak DIP nie uznał tych wyjaśnień, co poskutkowało odrzuceniem wniosku. Kolokwialnie mówiąc, nie mogliśmy pozwolić na to, aby gmina zobligowana była do przeznaczenia środków własnych w dużo większej wysokości, niż to było zakładane na samym początku, ponieważ takie pieniądze w naszym budżecie nie zostały zaplanowane.

Pan burmistrz mówił również o zjeżdźalni grawitacyjnej. Inwestycja ta została zakończona. Zjeżdźalnia grawitacyjna w parku linowym jest uruchomiona i działa.

Zielona szkoła Modernizacja zespołu szkolno-przedszkolnego przy ulicy Jana Pawła II w Jedlinie-Zdroju. Kwota inwestycji 1 milion 680, w tym dofinansowanie 823 972,00 zł.

Oczywiście trwają prace na obiekcie. Planowane zakończenie prac zgodnie z umową to 21 października, a więc kolejna inwestycja, która jest realizowana.

Przebudowa skrzyżowania ulicy Kłodzkiej drogi wojewódzkiej nr 381 z ulicą Bolesława Chrobrego. Oczywiście inwestycja będzie realizowana była w DSDiK. Dopieliśmy temat tej inwestycji. Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej przez wybranego wykonawcę, a rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi w 2025 roku.

Pan Burmistrz ogłaszał także modernizację przejść dla pieszych. Oczywiście Inwestycja będzie realizowana. Został ogłoszony przetarg na wyłonienie wykonawcy. Przebudowa ulicy Długiej. Inwestycja jest realizowana. Ja podpisałam umowę na realizację robót. Trwają w tej chwili roboty w ramach tej inwestycji. Tak jak przekazałam Pani radnej, według umowy prace będą trwały do 31 października.

Kwestia newralgiczna dla Jedlinki, a mianowicie budowa chodnika przy ulicy Noworudzkiej. Tak, tam jest ulica Noworudzka. I chciałabym tutaj wyjaśnić obszernie jak sytuacja wygląda, bo wiem, że Pani radna ma bardzo wiele zapytań w tym kierunku.

Pan burmistrz zapowiadał na ostatniej sesji, że chodnik zostanie wybudowany w 2024 roku. Niestety sytuacja wygląda tak, że abyśmy mogli zrealizować inwestycję w 2024 roku i aby móc wyłonić wykonawcę, niezbędne jest posiadanie szeregu dokumentów. I tych dokumentów nie ma. One nie są opracowane. Ja wymienię, jakie są to dokumenty. Zaczynając od projektu budowlanego, nie zostały wprowadzone do projektu korekty, a więc projekt nie został zamknięty. Opinia geotechniczna jest sporządzona.

Projekt techniczny. Brak. Projekt organizacji ruchu docelowego i tymczasowego brak. Przedmiar i kosztorys inwestorski. Brak. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót brak. Bez tych dokumentów nie jesteśmy w stanie rozpocząć realizacji inwestycji. Ale nic straconego. Rozmawialiśmy z DSDiK, termin inwestycji został przesunięty na 2025 rok. Deklarujemy, że uzupełnimy wszystkie braki co do niezbędnej dokumentacji i cały proces ruszy w 2025 roku.

Jeśli chodzi o kolejną inwestycję, a mianowicie o Dom Zdrojowy. To co wspomniałam Pani radnej, Pani Moniko, Dom Zdrojowy, jeśli chodzi o prace budowlane dla Domu Zdrojowego, trwa analiza złożonych ofert w postępowaniu na wyłonienie wykonawcy. A jeśli chodzi o budynek Teresy 2 ogłoszone jest postępowanie zakupowe celem wyłonienia wykonawcy. A więc miasto się nie wycofało z porozumienia z Uzdrowiskiem Szczawno-Jedlina. Będziemy chcieli zrealizować obie inwestycje, czyli modernizację elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej budynku. Dom Zdrojowy w Jedlinie-Zdroju oraz modernizację elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej budynku Teresa 2 w Jedlinie-Zdroju. Nie wycofujemy się. Rozmawiamy z Panem Prezesem. Jesteśmy na dobrej drodze. Wierzimy, że obie inwestycje zostaną wykonane.

Pan Burmistrz poruszał również temat kontynuacji prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych kościoła poewangelickiego i mamy bardzo dobre wiadomości dla Państwa. Wczoraj ogłoszone zostało postępowanie zakupowe celem wyłonienia wykonawcy inwestycji. Również nie wycofujemy się z tego tematu. Inwestycja będzie realizowana.

Pan Burmistrz mówił także, że Miasto Jedlina-Zdrój zawarło porozumienie z Województwem Dolnośląskim na opracowanie dokumentacji projektowej przez DSDiK, czyli projektu budowy chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej 383 na ulicy Świdnickiej. Oczywiście temat jest aktualny. Również byłam we Wrocławiu na spotkaniu w DSDiK. Raportowałam to Państwu na poprzedniej sesji. Trwają obecnie prace projektowe zlecone przez DSDiK, a my planujemy złożyć wniosek do października bieżącego roku do DSDiK o dofinansowanie prac związanych z tą inwestycją. Oczywiście inwestycję będziemy kontynuować.

Modernizacja oświetlenia na energooszczędne. O tym mówił Pan Burmistrz, że będzie pozyskiwał środki w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład i modernizował oświetlenie na energooszczędne. My nie realizujemy tej inwestycji. Taką decyzję podjęłam, ponieważ inwestycja ta jest dla nas nierentowna. Planowane korzyści związane z oszczędnościami po wymianie lamp nie korelują z kosztami, jakie musimy ponieść przy wymianie tych lamp. Co więcej, koszt najmu, jaki należałoby zapłacić właścicielowi Tauron też wpłynął na tę decyzję.

Mówiąc kolokwialnie, Szanowni Państwo, oszczędności z tej inwestycji będzie mniej niż kosztów. Jest to po prostu dla nas nieopłacalne, dlatego z niej rezygnujemy. Jeśli Państwo będą chcieli poznać szczegóły i kwoty, to również zapraszam. Jesteśmy w stanie je dokładnie Państwu przedstawić oraz przedstawić przeprowadzoną analizę.

Kolej gondolowa na Jałowiec.

Jak Państwo wiedzą, nie będziemy kontynuować tej inwestycji. Jest to bardzo kosztowny proces, bardzo kosztowna inwestycja. W sytuacji finansowej w jakiej znajduje się miasto. Nie możemy sobie na nią absolutnie pozwolić.

Pan Burmistrz wspomniał także o tym, że miasto posiada ważną decyzję Marszałka Województwa Dolnośląskiego, która zatwierdziła projekt robót geologicznych na wykonanie odwiertu badawczego Jedlina GT 1 w celu poszukiwania i rozpoznania wód termalnych w Jedlinie-Zdroju.

Ja tutaj też podjęłam decyzję, że w najbliższych latach nie będziemy szli w tę stronę, ponieważ jest to bardzo kosztowny proces. Zorientowaliśmy się, że sam odwiert badawczy to około 30 milionów złotych. Sam odwiert badawczy, który nie będzie dla nas gwarancją, że takowe wody u nas w mieście są. Co więcej, oprócz tego, że gminy nie stać na taką inwestycję, to nie ma na chwilę obecną naborów, które finansowałyby w większości koszty tej inwestycji. Jeśli takowe nabory by były, jeśli moglibyśmy sięgnąć po środki zewnętrzne w tym roku, które sfinansowałyby ten odwiert, to jak najbardziej bylibyśmy skłonni skorzystać z tej szansy. Natomiast takich środków zewnętrznych na tę chwilę nie ma, a miasto, co pewnie potwierdzi

pani skarbnik i co państwo widzieli. Jest w tak trudnej sytuacji finansowej, że my takich kosztów nie możemy ponieść. Kredytu też wziąć na to nie możemy.

Miasto Jedlina-Zdrój, według tego co mówił pan burmistrz, ma opracowaną koncepcję wraz z kosztorysami modernizacji sali gimnastycznej przy ulicy Słowackiego na halę sportowo-widowiskową.

Ja chciałam państwa poinformować, że nie będziemy na tę chwilę rozbudowywali Sali gimnastycznej przy w budynku przy ulicy Słowackiego, ponieważ jesteśmy przed zadaniem rozbudowy szkoły. Musimy wspólnie podjąć decyzję, co robimy dalej, który budynek rozbudowujemy, w jaki sposób go rozbudowujemy.

Przed nami liczne konsultacje społeczne nie tylko z mieszkańcami, ale także z dyrekcją, z nauczycielami, z Państwem szanowni radni. W moim mniemaniu bezzasadnym jest teraz prowadzenie rozbudowy sali gimnastycznej czy modernizacji sali gimnastycznej, bo jesteśmy w takim miejscu, że tak naprawdę nie wiemy, co dalej ze szkołą będziemy robić.

Ten projekt jest. On się nie przeterminuje. Nie wiem, ile on będzie, nie wiem ile on jest ważny. Myślę, że kilka lat. A więc tutaj jesteśmy bezpieczni, będziemy mogli wykorzystać w dalszym etapie, a nie w roku 2024 czy 2025.

Na ostatniej sesji kadencji burmistrza był również poruszany temat dokumentacji projektowej na przejęty budynek po dawnym sanepidzie. Tak jak wspomniałam, panie radny, na tę chwilę nie kontynuujemy inwestycji, ponieważ rozważamy zmianę sposobu użytkowania lub przekazanie budynku innemu podmiotowi, tak aby nie obciążał nas dodatkowo finansowo, a określony wcześniej sposób użytkowania był bardzo wąski, bo były tam tylko usługi społeczne lub realizowane przez Centrum Kultury. Sprawa jest otwarta. Będę informowała Państwa na bieżąco.

Co do konsultacji społecznych w zakresie rozbudowy budynku szkoły przy ulicy Jana Pawła II i opracowanej koncepcji uwzględniającej uwagi nauczycieli i rodziców oraz potrzeby osób niepełnosprawnych, o których wspominał Pan Burmistrz, jest to wszystko do zweryfikowania. Tak jak wspomniałam, konsultacje muszą być przeprowadzone ponownie. Nie uwzględniały one wielu aspektów, które należy wziąć pod uwagę w projekcie. Na tę chwilę gmina dysponuje opinią techniczną, którą zleciliśmy dwa miesiące temu, dotyczącą likwidacji zawilgocenia poszczególnych części budynku szkoły. Ja ją Państwu przedstawię. Dostaliśmy ją przedwczoraj i na podstawie tej opinii będziemy prowadzić konsultacje społeczne, które pozwolą podjąć nam decyzję w temacie rozbudowy szkoły.

Burmistrz również mówił o budowie iluminacji przestrzeni parku linowego i całorocznego toru saneczkowego w Parku Południowym oraz promenady wraz ze schodami łączącymi Park Południowy z promenadą. Chciałabym Państwu powiedzieć, że planujemy w listopadzie 2024 złożyć wspólny wniosek z Walimiem i Głuszycą o dofinansowanie tej inwestycji oraz dodatkowo o dofinansowanie modernizacji Parku Zdrojowego. A więc oczywiście idziemy w to. Rozmowy trwają. Będziemy chcieli zrealizować tę inwestycję.

Burmistrz wspominał także, że miasto Jedlina-Zdrój ma opracowaną koncepcję iluminacji przestrzeni tuneli pod Małym Wołowcem i Sajdakiem oraz zagospodarowania tych terenów na trasy rowerowe. W razie potrzeby i w razie pojawienia się dofinansowań zewnętrznych na budowę takiej trasy rowerowej, oczywiście będziemy sięgać po tę koncepcję i zostanie ona wykorzystana.

Na tę chwilę w budżecie miasta nie ma zabezpieczonych środków na budowę trasy rowerowej, o której wspominał Pan burmistrz. Nie ma także na horyzoncie środków zewnętrznych, które mogłyby takową trasę sfinansować. Projekty oczywiście są, w razie potrzeby i chęci radnych będziemy po nie sięgać. Burmistrz wspominał także o projekcie Ciepłe Mieszkanie. Oczywiście podpisaliśmy umowę na ciepłe mieszkanie i realizujemy ten projekt.

Wspomniane było również na ostatniej sesji poprzedniej kadencji, że trwają procedury przejścia od KOWR działki przy ulicy Zagórskiej na budowę Eko Sadu. Rada Miasta wcześniej zmieniła plan zagospodarowania przestrzennego, a miasto opracowało koncepcję budowy Eko sadu. Sprawa jest w toku.

Ja jestem umówiona na spotkanie w październiku z KOWR em i będziemy rozmawiać na ten temat jakie jest dalsze stanowisko w tej sprawie. Bo dostałam informację od Pani kierownik, że decyzje z ich strony zostały absolutnie zawieszona. My będziemy dążyć do tego, aby faktycznie ten teren przejąć.

Kolejny temat był poruszany mówiący o tym, że trwają procedury przejścia kolejnych nieruchomości od ogrodów działkowych oraz od PKP na cele budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury drogowej.

Informuję Państwa, że dwie działki zostały już przejęte przez nas i ja osobiście podpisywałam akt notarialny w lipcu w tej sprawie jesteśmy w trakcie przejmowania kolejnych terenów ogrodów działkowych niezagospodarowanych przez działkowców. Chęć ze strony ogrodów działkowych jest. Chęć z naszej strony jest, a więc będziemy kontynuować temat przejmowania.

Pan Burmistrz również wspominał, że trwają rozmowy z Komendą Wojewódzką Policji dotyczące budowy posterunku Policji w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Reymonta. Jestem już po wstępnych rozmowach.

Temat został przez policję zawieszony. Jestem po rozmowie z komendantem Policji w Wałbrzychu, miejskim komendantem, panem Krzysztofem Lewandowskim, aby móc zgłębić wiedzę w tym temacie. Będę prosiła o spotkanie komendanta wojewódzkiego, wtedy dowiem się więcej. My się na ten pomysł nie zamykamy, wręcz przeciwnie, jesteśmy jak najbardziej otwarci.

Pan Burmistrz wspominał także, że miasto złożyło wspólnie z sąsiednimi gminami w ramach ZIT Aglomeracji Wałbrzyskiej fiszki w trybie pozakonkursowym na projekt Odnowa terenów publicznych na terenie 3 gmin Jedlinie-Zdroju, Głuszycy i Walimia. Chciałabym powiedzieć, że

my również będziemy szli w tę stronę. Planuje się w listopadzie 2024 roku złożyć wspólny wniosek z Walim i Głuszyca o dofinansowanie tej inwestycji.

W naszym przypadku jest to Park Południowy i Park Zdrojowy, czyli odnowa Parku Południowego, Parku Zdrojowego, terenów zielonych pomiędzy ulicą Akacjową i Aleją Niepodległości oraz terenów zielonych od ulicy Chopina i ulicy Cmentarnej. I ostatnie dwa punkty.

Na ostatniej sesji poprzedniej kadencji wspomniane zostało, że miasto Jedlina-Zdrój zawarła porozumienie z gminami Aglomeracji Wałbrzyskiej na realizację wspólnych projektów.

Jeden z nich to rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej poprzez budowę centrów przesiadkowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbudowę systemu ITS na terenie gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej. Wałbrzych, Boguszów-Gorce, Czarny Bór, Dobromierz, Głuszyca, Jedlina-Zdrój, Mieroszów, Szczawno-Zdrój, Stare Bogaczowice, Walim, Świebodzice.

Na tę chwilę ekipa złożyła wspólny wniosek o dofinansowanie inwestycji. Obecnie wniosek jest w ocenie. My oczywiście pozostajemy w projekcie. Z niczego się nie wycofujemy.

Kolejne.

Modelowa transformacja energetyczna budynków mieszkalnych w celu ograniczenia niskiej emisji w obszarze ZIT WOF projekt grantowy. Dotyczy to wspólnot mieszkaniowych. Na tę chwilę IPAW złożyła wspólny wniosek o dofinansowanie inwestycji. Obecnie wniosek jest w ocenie. My się nie wycofujemy. Oczywiście będziemy brali udział w tym projekcie.

Informowani zostali mieszkańcy przez Pana Burmistrza i Szanowna Rada na ostatniej sesji, że przygotowywane jest porozumienie z gminami Aglomeracji Wałbrzyskiej na realizację projektu partnerskiego Transformacja energetyczna budynków mieszkalnych w celu ograniczenia niskiej emisji w obszarze ZIT WOF w projekt partnerski. Projekt obejmuje budynki w 100% gminne. W tej chwili gmina ogłosiła, czyli w sierpniu, gmina ogłosiła postępowanie na wyłonienie wykonawcy audytów energetycznych i dokumentacji projektowej. A więc jesteśmy, będziemy zabiegać o te środki.

Czyli tutaj się nic nie zmieniło.

To było dosyć obszerne odniesienie się do tych wszystkich projektów poruszanych przez pana burmistrza. Mieszkańcy wielokrotnie sygnalizowali, że oczekują mojego odniesienia się do tego tematu.

Myślę, że moment, w którym przedstawiliśmy raport otwarcia, był odpowiednim momentem, aby to zrobić.

Dlatego dziękuję Państwu za wysłuchanie tej obszernej wypowiedzi. Mam nadzieję, że wyjaśniłam obecną sytuację miasta w odniesieniu do tych projektów.

Jeśli mają Państwo jakieś pytania, oczekują Państwo obszerniejszej, oczekują Państwo obszerniejszego wyjaśnienia tematu, to oczywiście zarówno ja, jak i zastępca, pani skarbnik i

sekretarz czy kierownicy poszczególnych działów jesteśmy do Państwa dyspozycji. Dziękuję bardzo”.

Przewodnicząca Rady podziękowała Pani Burmistrz za wyjaśnienie sytuacji.

18. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady zamknęła obrady IV Sesji Rady Miasta Jedlina - Zdrój wypowiadając formułę: „zamykam sesję Rady Miasta Jedlina - Zdrój w dniu 4 września 2024 roku”.

Sesja dostępna na: www.bip.jedlinazdroj.eu Obrady Rady Miasta na żywo w internecie.

Przygotował(a): Krystyna Szemiel