

**ZARZĄDZENIE NR 70/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 30 lipca 2024 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za grunt zajęty pod automaty z wkładami do zniczy oraz grunt zajęty pod wejście do lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), § 5 Uchwały nr XLV/276/22 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu oraz §9 Zarządzenia nr 15/2023 Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia zasad określania wysokości stawek czynszu za dzierżawę oraz najem gruntów stanowiących władność Gminy Jedlina-Zdrój, Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój zarządza co następuje:

**§ 1.** Ustalam stawkę miesięcznego czynszu najmu za najem gruntu:

- a) zajętego pod automaty z wkładami do zniczy znajdującego się w Jedlinie-Zdroju w granicach dz. nr 227 oraz dz. nr 237/9 (obręb Jedlina-Zdrój) w wysokości 15,00 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT,
- b) zajętego pod wejście do lokalu użytkowego znajdującego się w Jedlinie-Zdroju w granicach dz. nr 249/5 (obręb Jedlina-Zdrój) w wysokości 4,50 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zarządzeniem nr 15/2023 z dnia 31.01.2023 r. Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój ustalił wysokość stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu gruntów stanowiących własność Gminy Jedlina-Zdrój. Zgodnie z treścią §9 wymienionego Zarządzenia w przypadku dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jedlina-Zdrój, w stosunku do której nie ustalono stawki niniejszym zarządzeniem, stawka ta zostanie ustalona indywidualnie przez Burmistrza Miasta. Stawka czynszu najmu za teren zajęty pod automaty z wkładami do zniczy oraz stawka czynszu najmu pod wejście do lokalu użytkowego nie została ustalona w wymienionym zarządzeniu, w związku z czym podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła: M. Tomasik