GPM.6845 .23.2018 Jedlina-Zdrój, dnia 23.01.2018 r.

Wykaz nr 4/2018

Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój podaje do publicznej wiadomości na okres od dnia

23.01.2018 r. do dnia 13.02.2018 r. wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania

w dzierżawę oraz najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Podstawa prawna:

Art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm. )

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Numer działki | Powierzchniaw / m2 / | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu rocznego czynszu dzierżawnego oraz miesięcznego czynszu najmu | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
| Numer księgi wieczystej | Położenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 268/14 - część | 53,43 m² | Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkiem B przeznaczona do oddania w najem | MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami |  1,17 zł/m² + podatek VAT | Dzierżawa  do dnia 31 marca każdego rokuNajem z góry do dnia 10 każdego miesiąca | Corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o wysokość tego wskaźnika |
| Kw 72303/8 | Jedlina-Zdrójul. Piastowska |
| Komórki gospodarcze  |
| 2 | 19/7 – część  | 12,25 m² | Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkiem Bi przeznaczona do oddania w najem |  MW/U –teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami |  1,38 zł/m² + podatek VAT |
| Kw 74839/8 | Jedlina-Zdrójul. Moniuszki  |
| Garaż |
| 3 | 116/8- część | 13,26 m² | Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkiem Bi przeznaczona do oddania w najem  | MN/MW – teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej | 1,38 zł/m² + podatek VAT |
| Kw 73578/3 | Jedlina-Zdrójul. Włościańska  |
| Garaż |
| 4 | 42/13 – część | 456,00 m² | Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkiem Bp przeznaczona do oddania w dzierżawę | U/P –teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów | 0,18 zł/m² + podatek VAT |
| Kw 40701/5 | Jedlina-Zdrójul. Moniuszki  |
| Ogród przydomowy |
| 5 | 72/2 część  | 95,00 m² | Część nieruchomości gminnej oznaczona użytkiem Bp przeznaczona do oddania w dzierżawę | MN/MW– teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej | 0,18 zł/m² + podatek VAT |
| Kw 73580/0 | Jedlina-Zdrójul. Górnicza |
| Ogród przydomowy |
| 6 | 114/10 – część | 212,00 m²  | Część nieruchomości gminnej oznaczona użytkiem Bp przeznaczona do oddania w dzierżawę  | MN/MW – teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej | 0,05 zł/m² + podatek VAT  |
| Kw 72084/6 | Jedlina-Zdrój ul. Włościańska  |
| Poprawa warunków zagospodarowania terenu mieszkaniowego |

#### Informacje: Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

#### ul. Poznańska nr 2,

#### 074/8455215 wew. 14 [www.bip.um.jedlina.pl](http://www.bip.um.jedlina.pl/),

nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła: M. Tomasik