

**UCHWAŁA NR LXIII/410/24  
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 1 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą oraz najemcą w odniesieniu do nieruchomości ujętych w załączniku do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Maja Drapich**

Załącznik do uchwały Nr LXIII/410/24  
Rady Miasta Jedlina-Zdrój  
z dnia 1 lutego 2024 r.

Lp.	Nr działki, obręb geodezyjny, ulica	Powierzchnia	Rodzaj umowy	Przeznaczenie nieruchomości
1	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,32 m <sup>2</sup>	najem	komórka
2	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	8,58 m <sup>2</sup>	najem	komórka
3	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,60 m <sup>2</sup>	najem	komórka
4	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,60 m <sup>2</sup>	najem	komórka
5	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,04 m <sup>2</sup>	najem	komórka
6	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,32 m <sup>2</sup>	najem	komórka
7	Dz. nr 239/3 – obręb Jedlinka, ul. Hoża	16,50 m <sup>2</sup>	najem	komórka
8	Dz. nr 226/23 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	156,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
9	Dz. nr 116/8 – obręb Kamieński, ul. Włociańska	13,26 m <sup>2</sup>	najem	garaż
10	Dz. nr 42/20 – obręb Glinica, ul. Moniuszki	456,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
11	Dz. nr 19/7 – obręb Glinica, ul. Moniuszki	12,25 m <sup>2</sup>	najem	garaż
12	Dz. nr 469/7 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego	16,00 m <sup>2</sup>	najem	garaż
13	Dz. nr 207/3 – obręb Jedlinka, ul. Noworudzka	275,40 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
14	Dz. nr 188/3 - obręb Jedlinka, ul. Noworudzka	1230,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
15	Dz. nr 149/4, dz. nr 146/10 obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	102,88 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
16	Dz. nr 149/4, dz. nr 146/10 obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	180,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
17	Dz. nr 140/9 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	19,25 m <sup>2</sup>	najem	garaż
18	Dz. nr 140/9 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	37,25 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
19	Dz. nr 140/9 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	174,09 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
20	Dz. nr 114/7 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piękna	31,25 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
21	Dz. nr 55/18 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	167,20 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
22	Dz. nr 55/18 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	23,94 m <sup>2</sup>	najem	komórka
23	Dz. nr 679/8 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Partyzantów	82,16 m <sup>2</sup>	dzierżawa	cele rekreacyjne
24	Dz. nr 226/23 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	172,50 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy

25	Dz. nr 226/23 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	220,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
26	Dz. nr 224/17 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	134,75 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
27	Dz. nr 222/5 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	139,65 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
28	Dz. nr 149/4 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	341,36 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
29	Dz. nr 149/4 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	35,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
30	Dz. nr 118/2 – obręb Kamieńsk, ul. Włociańska	100,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
31	Dz. nr 63/3 – obręb Kamieńsk, ul. Krótka	46,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
32	Dz. nr 63/3 – obręb Kamieńsk, ul. Krótka	66,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zgoda rady miasta jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.