

**UCHWAŁA NR LX/381/23
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą oraz najemcą w odniesieniu do nieruchomości ujętych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

Załącznik do uchwały Nr LX/381/23
Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 26 października 2023 r.

Lp.	Nr działki, obręb geodezyjny, ulica	Powierzchnia	Rodzaj umowy	Przeznaczenie nieruchomości
1	Dz. nr 287/4 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Kłodzka	527,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
2	Dz. nr 17/5 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Północna	168,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
3	Dz. nr 10 – obręb Kamieńsk, ul. Pokrzywianka	863,00 m ²	dzierżawa	infrastruktura wodociągowa
4	Dz. nr 3/2– obręb Jedlina-Zdrój, ul. Warszawska	30,00 m ²	dzierżawa	infrastruktura wodociągowa
5	Dz. nr 12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Warszawska	100,00 m ²	dzierżawa	infrastruktura wodociągowa
6	Dz. nr 44/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska	500,00 m ²	dzierżawa	infrastruktura wodociągowa
7	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
8	Dz. nr 131/3 – obręb Jedlinka, ul. Długa	56,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
9	Dz. nr 284/5 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	6,20 m ²	najem	komórka
10	Dz. nr 44/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska	1145,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zgoda rady miasta jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.