

**UCHWAŁA NR LIX/375/23
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą oraz najemcą w odniesieniu do nieruchomości ujętych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

Załącznik do uchwały Nr LIX/375/23
Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 28 września 2023 r.

Lp.	Nr działki, obręb geodezyjny, ulica	Powierzchnia	Rodzaj umowy	Przeznaczenie nieruchomości
1	Dz. nr 107/2 – obręb Glinica, ul. Ogrodowa	119,31 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
2	Dz. nr 169/2 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	3,65 m ²	najem	komórka
3	Dz. nr 169/2 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	6,75 m ²	najem	komórka
4	Dz. nr 169/2 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	3,65 m ²	najem	komórka
5	Dz. nr 183/10 – obręb Jedlinka, ul. Noworudzka	8,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
6	Dz. nr 207/3 – obręb Jedlinka, ul. Noworudzka	52,43 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
7	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	6,00 m ²	najem	komórka
8	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	10,52 m ²	najem	komórka
9	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	60,20 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
10	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	42,24 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
11	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	152,76 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
12	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	17,82 m ²	najem	komórka
13	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	90,64 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
14	Dz. nr 41/7 – obręb Kamięnsk, ul. Kłodzka	18,27 m ²	najem	garaż
15	Dz. nr 131/3 – obręb Jedlinka, ul. Długa	56,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
16	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zgoda rady miasta jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.