

**UCHWAŁA NR LVI/358/23  
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą oraz najemcą w odniesieniu do nieruchomości ujętych w załączniku do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Maja Drapich**

Załącznik do uchwały Nr LVI/358/23  
Rady Miasta Jedlina-Zdrój  
z dnia 22 czerwca 2023 r.

Lp.	Nr działki, obręb geodezyjny, ulica	Powierzchnia	Rodzaj umowy	Przeznaczenie nieruchomości
1	Dz. nr 16/2 – obręb Kamięnsk, ul. Pokrzywianka	669,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
2	Dz. nr 54/16 – obręb Glinica, ul. Moniuszki	22,05 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
3	Dz. nr 295/1 – obręb Glinica, ul. Kłodzka	70,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
4	Dz. nr 116/8 – obręb Kamięnsk, ul. Włociańska	80,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
5	Dz. nr 118/2 – obręb Kamięnsk, ul. Włociańska	235,75 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
6	Dz. nr 118/2 – obręb Kamięnsk, ul. Włociańska	148,96 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
7	Dz. nr 118/2 – obręb Kamięnsk, ul. Włociańska	89,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
8	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m <sup>2</sup>	najem	komórka
9	Dz. nr 140/9 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	68,01 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
10	Dz. nr 146/9 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,61 m <sup>2</sup>	najem	komórka
11	Dz. nr 146/9 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	5,45 m <sup>2</sup>	najem	komórka
12	Dz. nr 157/4 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Kościelna	20,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
13	Dz. nr 169/2 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	3,34 m <sup>2</sup>	najem	komórka
14	Dz. nr 688/1 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska	12,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
15	Dz. nr 226/23 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	252,32 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
16	Dz. nr 239/3 – obręb Jedlinka, ul. Hoża	10,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
17	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	20,00 m <sup>2</sup>	najem	komórka
18	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	90,30 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
19	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Piastowska	10,56 m <sup>2</sup>	najem	cele mieszkalne
20	Dz. nr 275/2 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Cmentarna	25,00 m <sup>2</sup>	najem	garaż
21	Dz. nr 284/5 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	7,31 m <sup>2</sup>	najem	komórka
22	Dz. nr 284/11 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	97,50 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
23	Dz. nr 294/3 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Barbary	136,00 m <sup>2</sup>	dzierżawa	ogród przydomowy
24	Dz. nr 321/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego	6,06 m <sup>2</sup>	najem	komórka
25	Dz. nr 321/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego	6,06 m <sup>2</sup>	najem	komórka

26	Dz. nr 321/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego	23,10 m <sup>2</sup>	najem	komórka
27	Dz. nr 321/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego	6,06 m <sup>2</sup>	najem	komórka
28	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	10,17 m <sup>2</sup>	najem	komórka
29	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	9,95 m <sup>2</sup>	najem	komórka
30	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	24,00 m <sup>2</sup>	najem	komórka
31	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	7,80 m <sup>2</sup>	najem	komórka
32	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	4,50 m <sup>2</sup>	najem	komórka
33	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	5,00 m <sup>2</sup>	najem	komórka
34	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	7,50 m <sup>2</sup>	najem	komórka

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zgoda rady miasta jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.