

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ
z dnia

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLIX/305/22 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 1 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój, zmienionej Uchwałą Nr LI/323/23 z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/305/22 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 1 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój, stwierdzając, że zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jedlina-Zdrój”, przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/208/2010 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 10 listopada 2010 r. ze zm., uchwała, się co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój, przyjętego uchwałą nr XLIV/265/18 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 27 września 2018 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 26 października 2018 r. pod pozycją 5244, zwanego dalej „planem”.
2. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 1;
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2;
 - 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2.

1. W §33 po ust. 2 dodaje się ustęp 2a, który otrzymuje brzmienie:
„2a. Na terenie 16.7 U/P dopuszcza się usługi publiczne.
2. W §33 ust. 3 pkt 6 planu:
 - 1) w lit. b), średnik na końcu zastępuje się przecinkiem i dodaje się zwrot „z zastrzeżeniem lit. c),”;
 - 2) po lit. b) dodaje się lit. c), która otrzymuje brzmienie:
„c) na terenie 16.7 U/P dopuszcza się budowlę z zakresu łączności o wysokości nie większej niż 35 m;”

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta