

**UCHWAŁA NR LI/321/23
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 31 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą oraz najemcą w odniesieniu do nieruchomości ujętych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

Załącznik do uchwały Nr LI/321/23
Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 31 stycznia 2023 r.

Lp.	Nr działki, obręb geodezyjny, ulica	Powierzchnia	Rodzaj umowy	Przeznaczenie nieruchomości
1	Dz. nr 74/2 – obręb Kamięnsk, ul. Górnicza	426,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
2	Dz. nr 114/7 – obręb Jedlina-Zdrój, ul Piękna	85,84 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
3	Dz. nr 504/26 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Słowackiego	110,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
4	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	80,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
5	Dz. nr 183/12 – obręb Jedlinka, ul. Noworudzka	280,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
6	Dz. nr 106/7 – obręb Glinica, ul. Ogrodowa	15,00 m ²	najem	garaż
7	Dz. nr 479/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Konopnickiej	5,78 m ²	najem	komórka
8	Dz. nr 321/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego	6,06 m ²	najem	komórka
9	Dz. nr 44/12 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska	40,00 m ²	dzierżawa	cele parkingowe
10	Dz. nr 4/2, 7/2, 7/3 – obręb Kamięnsk, ul. Pokrzywianka	5460 m ²	dzierżawa	cele rolne

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) zgoda rady miasta jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.