

ZARZĄDZENIE NR 13/2023
BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

z dnia 24 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 i § 5 uchwały Nr XXXVIII/232/18 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową o powierzchni 0,0407 ha, położoną w Jedlinie-Zdroju, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Jedlinka jako działka numer 295/2 oraz nieruchomość gruntową o powierzchni 0,0136 ha położoną w Jedlinie-Zdroju, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Jedlinka jako działka numer 296/2, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu księga wieczysta numer SW1W/00071700/4, stanowiących gminny zasób nieruchomości, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. 1. Nieruchomość przyległa o powierzchni 0,1685 ha położona w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Zamkowej nr 2, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Jedlinka jako działka numer 237/3, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1W/00064228/9, stanowi własność Landl Leda Spółka jawna, która zamierza nabyć nieruchomość określoną w § 1 niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość opisana w § 1 niniejszego zarządzenia jest zbywana w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i jest niewykorzystywana przez gminę, natomiast poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
Jedlina-Zdrój
Leszek Orpel

24. I. 2023 r.

NIE WNOŚZĘ UWAG

KANCELARIA PRAWNA
BUDNIK POSNOW PARTNERZY

50-032 Wrocław, ul. J. Piłsudskiego 43 lok. 1
tel./fax (+4871) 3425055, tel. (+4871) 7994530
NIP: 8971733347 Regon: 020583724

ADWOKAT
Michał Jerzy Korupka

POD WZBLEDZEM
FORMALNOPRAWNYM