

ZARZĄDZENIE NR 8/2023
BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

z dnia 17 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój zarządza, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego, zawartej dnia 23 grudnia 1998 r. z Polskim Związkiem Działkowców z siedzibą w Warszawie, dla następujących nieruchomości gruntowych, dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1W/00037842/1:

- 1) niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 0,4046 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój numerem 365/3;
- 2) niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 0,9582 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój numerem 365/5.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
Jedlina-Zdrój
Leszek Orpel



UZASADNIENIE

Zgodnie z umową notarialną zawartą w dniu 23 grudnia 1998 roku została oddana w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców z siedzibą w Warszawie m.in. działka gruntu nr 365/2 stanowiąca własność Gminy Jedlina-Zdrój.

W wyniku podziału geodezyjnego powstały działki o numerach 365/3, 365/4 i 365/5. Przedmiotem zwrotu na rzecz Gminy Jedlina-Zdrój będą działki o numerach 365/3 i 365/5, wchodzące w skład terenu Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Dąbrówka" w Jedlinie-Zdroju, które nie służą celom ogrodnictwa działkowego, na co Polski Związek Działkowców wyraża zgodę.

Wobec powyższego zasadnym jest wyrażenie zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w zakresie dotyczącym działki numer 365/3 i 365/5.

Sporz. J. Wiśniewska

