

**UCHWAŁA NR L/309/22
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów dzierżawy oraz najmu dotyczących tych samych nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnych umów z dotychczasowym dzierżawcą oraz najemcą w odniesieniu do nieruchomości ujętych w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

Załącznik do uchwały Nr L/309/22
Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 29 grudnia 2022 r.

Lp.	Nr działki, obręb geodezyjny, ulica	Powierzchnia	Rodzaj umowy	Przeznaczenie nieruchomości
1	Dz. nr 231/3 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Cmentarna	22,00 m ²	najem	komórka
2	Dz. nr 266/9 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	106,23 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
3	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
4	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
5	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
6	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
7	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
8	Dz. nr 131/1 – obręb Jedlinka, ul. Długa	6,00 m ²	najem	komórka
9	Dz. nr 284/15 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	20,00 m ²	najem	garaż
10	Dz. nr 268/14 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	17,97 m ²	najem	komórka
11	Dz. nr 266/9 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	14,08 m ²	najem	komórka
12	Dz. nr 284/5 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	6,40 m ²	najem	komórka
13	Dz. nr 265/4 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	8,14 m ²	najem	komórka
14	Dz. nr 55/18 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	135,88 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
15	Dz. nr 117/3 – obręb Kamięnsk, ul. Kłodzka	240,00 m ²	dzierżawa	ogród przydomowy
16	Dz. nr 55/18 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	13,14 m ²	najem	komórka
17	Dz. nr 55/18 – obręb Jedlinka, ul. Kłodzka	14,70 m ²	najem	garaż
18	Dz. nr 284/5 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	7,77 m ²	najem	komórka
19	Dz. nr 284/5 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	5,70 m ²	najem	komórka
20	Dz. nr 284/5 – obręb Jedlina-Zdrój, Plac Zwycięstwa	6,02 m ²	najem	komórka
21	Dz.nr 354/5 – obręb Jedlina-Zdrój, ul. Słowackiego 27A	10,02 m ²	najem	komórki
22	Dz.nr 292 – obręb Glinica, ul. Kłodzka	5,38 m ²	najem	komórka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37. ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) zgoda rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.