Załącznik nr 3 do zamówienia GPM.7130.1.6.2021

.

Plan rozbiórki wraz z opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy rozbiórce garaży.

INWESTOR: Gmina Jedlina-Zdrój ul. Poznańska 2, 58-330 Jedlina-Zdrój

LOKALIZACJA INWESTYCJI: Budynek gospodarczy znajdujący się na terenie Gminy Jedlina-Zdrój przy ul. Chrobrego 12, jednostka ewidencyjna: Jedlina-Zdrój; obręb ewidencyjny: Jedlina-Zdrój, dz. nr 336/8, nr indentyfikacyjny budynku 818, powierzchnia zabudowy 158,8 m².

1. OPIS ZAKRESU ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: Rozbiórka budynku gospodarczego.

1.1. Charakterystyka obiektu:

Murowany budynek gospodarczy z dachem o konstrukcji drewnianej o wymiarach 17 m x 11,3 m, wysokość około 6 m, posadowiony jest na działce należącej do Gminy Jedlina-Zdrój. Przyległy jest bezpośrednio do działek 335/2, 335/5 i 336/7. Odległość do budynku mieszkalnego znajdującego się na działce 336/7 wynosi 3,50 m, a do budynku gospodarczego znajdującego się na działce 335/2 wynosi 3 m. Dach budynku gospodarczego pokryty jest papą, nie występują wyroby azbestowe.

2. OPIS SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:

Teren, na którym odbywać się będą prace rozbiórkowe, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. W razie konieczności wejścia na sąsiednie działki nr 335/2 i 335/5 należy uzyskać zgodę ich właścicieli. Przed przystąpieniem do robót, należy usunąć wszelkie instalacje elektryczne oraz upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub w miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne. Niezbędne jest zbadanie elementów podlegających rozbiórce w celu stwierdzenia ich wielkości i konstrukcji. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego.

Roboty rozbiórkowe powinny być tak prowadzone, aby stopniowo odciążać elementy nośne konstrukcji. Miejsce zrzucania i gromadzenia materiałów z rozbiórki powinno być należycie zabezpieczone. Drewniane elementy należy rozbierać ręcznie za pomocą narzędzi ciesielskich i pił mechanicznych. Murowane ściany budynku można rozbierać sprzętem mechanicznym lub ręcznie, przy czym należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie uszkodzić znajdującego się w pobliżu budynku mieszkalnego. Powstały gruz należy od razu usuwać wywożąc samochodem przystosowanym do przewozu odpadów. Odpady nie mogą być magazynowane w miejscu ich wytwarzania. Należy je usuwać i wywozić na bieżąco. Mogą być jedynie czasowo gromadzone do chwili zakończenia prac związanych z wytwarzaniem odpadów. Po zakończeniu rozbiórki budynku materiały z rozbiórki mają zostać przekazane do zakładu utylizacji za potwierdzeniem ich odbioru. Teren należy uporządkować i wyrównać.

3. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

Zgodnie z ogó1nymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych winien być wygrodzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscem na tymczasowe składowanie porozbiórkowego gruzu betonowego, elementów drewnianych, miejscem na tymczasowe składowanie stali złomowej porozbiórkowej, placami manewrowymi dla maszyn załadunkowych oraz postoju samochodów do transportu i uniemożliwi wejście na teren rozbiórki osobom postronnym.

Podczas rozbiórki nie przewiduje się większych zagrożeń. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie bezpieczeństwa przy robotach rozbiórkowych, oraz załadunku na pojazdy materiałów pochodzących z rozbiórki. Pracownicy powinni posiadać ochronne ubrania i kaski. Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania robót aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych są normowane rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych z dnia 20 września 2001 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 583 z póź. zm.)

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych:

1. należy przestrzegać przepisów BHP,
2. należy zabezpieczyć plac przed przystąpieniem do robót, w szczególności wykonać jego ogrodzenie,
3. należy oznakować miejsca niebezpieczne (prace na wysokości, spadające przedmioty),
4. zabronione jest przenoszenie ciężarów przekraczających dopuszczalny maksymalny udźwig,
5. zabronione jest przebywanie osób pod zawieszonym ciężarem,
6. używany sprzęt powinien być sprawny, posiadać dopuszczenie do pracy,
7. należy utrzymywać porządek na terenie placu robót rozbiórkowych,
8. przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m, stanowiska pracy zabezpieczyć barierką z deski o wysokości 0,15 m,
9. rusztowania budowlane powinny być atestowane, posiadać pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych,
10. każda konstrukcja rusztowania powinna być codziennie sprawdzana,
11. przy robotach na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi.

Sporządził: Piotr Wojnowski