

=====

**PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK**  
**58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54**

=====

## PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu mieszkalnym nr 6 przy ulicy B. Chrobrego nr 2 w Jedlinie Zdroju  
- kategoria budynku XIII

adres - Jedlina Zdrój ul. B. Chrobrego nr 2/6  
dz. bud. obręb  
inwestor - Gmina Jedlina Zdrój  
Jedlina Zdrój ul. Poznańska nr 2  
branża - instalacyjna  
data opracowania - 11 kwietnia 2020r.

Projektant : Jan Barbierik.....  
upr. UAN.VI/f/3/198/89  
DOŚ/BO/1486/01

**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania obiektami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNO-GAZOWEJ I CIEPLNEJ  
Nr UPR. A UF-1-4-139/78, A UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/198/89, UAN.VI-F/3/198/89

### spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
  - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

**STAROSTA WAŁBRZYSKI**  
**ZATWIERDZA**  
**projekt budowlany**

*przebudowa instalacji gazowej wykonanie  
instalacji c.o. z montażem kotła  
w. Chrobrego 2/6, dz.m. 321/8, ob.m. 6  
(nazwa, rodzaj i adres budowy) Jedlina - Jedl.*

Z up. Starosty  
**NACZELNIK**  
Wydziału Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Grażyna Budy* (2)

Załącznik nr *1* do decyzji nr *372/2020*  
*2AB.6440.33P.2020* *2020-06-25*  
znak ..... z dnia .....  
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu  
Wydział Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Nieruchomościami

Wałbrzych dnia 11 kwietnia 2020 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane  
(tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2015 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

## OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania  
wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu  
mieszkalnym nr 6 w budynku przy ulicy B. Chrobrego nr 2 w Jedlinie Zdroju

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

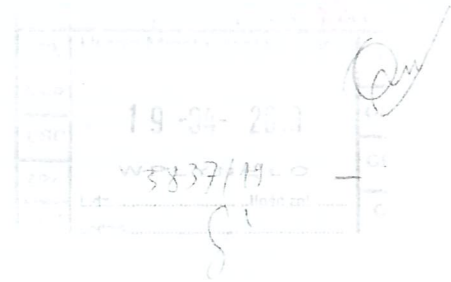
**JAN BARBIERIK**  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I Ciepłej  
Nr UPR. A UF-1-4-94/78, A UF-1-4-139/78  
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant:.....

Jan Barbierik







Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 95 05, faks 71 336 71 06

Gazownia w Wałbrzychu  
ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych  
tel. 74 842 72 35, faks 74 846 93 42  
gazownia.walbrzych@psgaz.pl  
tel. 74 842 72 35, faks 74 846 93 42

Gmina Jedlina Zdrój  
ul. Poznańska 2  
58-330 Jedlina-Zdrój

Nasz znak: W551/0000041830/00001/2019/00000

Wałbrzych, 17.04.2019

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.04.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2010 r., poz. 1158 z późn. zmianami), wydaję się następujące warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Jedlina-Zdrój, ul. Bolesława Chrobrego 2/6
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Przygotowanie posiłków  
Przygotowanie CWU  
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	10	1	10
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	21	1	21
Łączna moc [kW]			31

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m<sup>3</sup>/h];
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1000 [m<sup>3</sup>/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
  - 6.2. Lokalizacja: Jedlina-Zdrój Bolesława Chrobrego 2
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,75 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

## ZAKŁAD KOMINIARSKI „FLORJANEK” Marcin Buciak

58-316 Wałbrzych ul. Basztowa 33/3

# OPINIA NR 117/2019

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku przy  
ul. Chrobrego 2/6 w Jedlinie Zdrój, dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez  
Gmina Jedlina Zdrój

Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia Mistrza Kominarskiego pana Marcina Buciak w  
celu wskazania przewodu kominowego i ustalenia miejsca na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Brak odpowiednich przewodów kominowych murowanych dla podłączenia wentylacji wywiewnej pomieszczenia gdzie znajdują się kocioł C.O. gaz kondensacyjny oraz wentylacji wywiewnej pomieszczenia kuchni w obrębie lokalu mieszkalnego
2. System powietrzno- spalinyowy dla kotła C.O. gaz kondensacyjny wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
3. Wentylację wywiewną pomieszczenia kuchni należy wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
4. wentylację wywiewną pomieszczenia gdzie będzie znajdował się kocioł C.O. gaz kondensacyjny wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
5. Do prawidłowego funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych oraz wentylacyjnych należy doprowadzić odpowiednią ilość powietrza
6. Po dokonaniu proponowanych stwierdzeń zawartych w opinii należy zgłosić do ponownej kontroli – protokół sprawczo – odbiorczy

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006r w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z 15.06.2002r) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz.

1 egz. Gmina Jedlina Zdrój

2 egz. Zakład Kominarski

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia ..... podpis .....

1. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia
2. Słukie-orientacyjny-na-edwrocie-
3. Niepotrzebne skreślić

Mistrz Kominarski  
Marcin Buciak  
Uprawniony Mistrz Kominarski  
NIP 686-272-49-70  
pieczęćka oraz podpis

## Opis techniczny

do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

### Dane ogólne – kategoria budynku XIII

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej na 1-szym piętrze budynku mieszkalnym dwurodzinnym, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy,

Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – c.o. etażowe na opał stały. W lokalu brak wentylacji wywiewnej w kuchni.

**Kubatura budynku – 1.960 m<sup>3</sup>**

### Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego. Istniejące ogrzewanie etażowe na opał stały ulega rozebraniu. W stolarce okiennej w górnych ramiakach zamontować nawietrzaki okienne. W projekcie przewidziano wykonanie wentylacji wywiewnej w kuchni.

### Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego. Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu kuchni w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 100/60 mm podłączyć do projektowanego kanału spalinowego zgodnie z załączonym rysunkiem.

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalację wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.



### Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej i do kotła gazowego zlokalizowanych w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy lub w nowej technologii. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

### Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błądzącymi
- c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery
- podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

NOTA KOTŁA GA SKORZA, DŁUGOŚĆ KANAŁU 6102 JS

### Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:  
kubaturę 39,50 m<sup>3</sup>  
wysokość 2,80 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

**W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji**

JAN BARBIERIK  
Upr. do kierowania, nadzorowania  
i projektowania robotami budowlanymi  
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ  
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPŁOTNEJ  
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-133/78  
UAN.VI-F/3/89, UAN.VI-F/3/198/89