

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ulicy B. Chrobrego nr 2 w Jedlinie Zdroju

- kategoria budynku XIII

adres - Jedlina Zdrój ul. B. Chrobrego nr 2/3
dz. bud. obręb
inwestor - Gmina Jedlina Zdroju
z/s w Jedlina Zdrój ul. Poznańska
branża - instalacyjna
data opracowania - 6 kwietnia 2020

Projektant : Jan Barbierik.....
upr. UAN.VI/f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

STAROSTA WAŁBRZYSKI
ZATWIERDZA
projekt budowlany

mel. d.p.p. instalacji gazowej, wykonanie instalacji c.o. wraz z montażem kotła
ul. Chrobrego 2/3, ok. nr 321/8, ob. nr 4 Jedlina Zdrój
(nazwa, rodzaj i adres budowy)

Z up. Starosty
NACZELNIK
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami
Amund
Grażyna Budy (2)

Załącznik nr... 1 ... do decyzji nr... 373/2020
znak... 2146.6740.340.7570 ... z dnia... 2020-06-25
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami

Wałbrzych dnia 6 kwietnia 2020 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2015 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

przebudowę instalacji gazowej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania
wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu
mieszkalnym nr 3 w budynku przy ulicy B. Chrobrego nr 2 w Jedlinie Zdroju

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A, UF-1-4-94/78, A, UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant:.....

Jan Barbierik

Stanny Strickfeld-Holstfeld
Hauptmann im Kaiserlichen

Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnymi.)

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZAKŁAD KOMINIARSKI „FLORJANEK”**MISTRZ KOMINIARSTWA MARCIN BUCIAK****UL. HETMAŃSKA 5B 58 – 316 WAŁBRZYCH****TEL. 501-609-105 MAIL: marcinbuciakkominiarz@gmail.com**

ZAKŁAD KOMINIARSKI

FLORJANEK Marcin Buciak

58-316 Wałbrzych, ul. Hetmańska 5B

tel. 501 609 105, NIP 886 272 49-70

marcinbuciakkominiarz@gmail.com

OPINIA NR 075/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym przy ul. Chrobrego 2/3 w Jedlinie Zdrój dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez Pana/Panią: Gmina Jedlina Zdrój

Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia Mistrza Kominiarskiego w celu wskazania przewodu kominowego i ustalenia miejsca na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

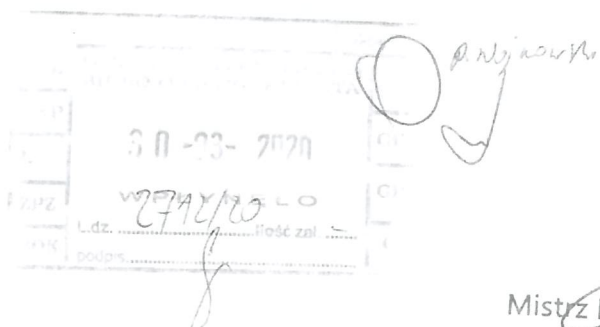
1. Brak odpowiednich przewodów kominowych murowanych dla podłączenia wentylacji wywiewnej pomieszczenia gdzie znajdują się kocioł C.O. gaz kondensacyjny oraz wentylacji wywiewnej pomieszczenia kuchni w obrębie lokalu mieszkalnego
2. System powietrzno- spalinowy dla kotła C.O. gaz kondensacyjny wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
3. Wentylacje wywiewną pomieszczenia kuchni należy wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
4. Wentylacje wywiewną pomieszczenia gdzie będzie znajdował się kocioł C.O. gaz kondensacyjny wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
5. Do prawidłowego funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych oraz wentylacyjnych należy doprowadzić odpowiednią ilość powietrza
6. Po dokonaniu proponowanych stwierdzeń zawartych w opinii należy zgłosić do ponownej kontroli – protokół sprawczo – odbiorczy

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006r w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z 15.06.2002r) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz.

1 egz. Gmina Jedlina Zdrój

2 egz. Zakład Kominiarski



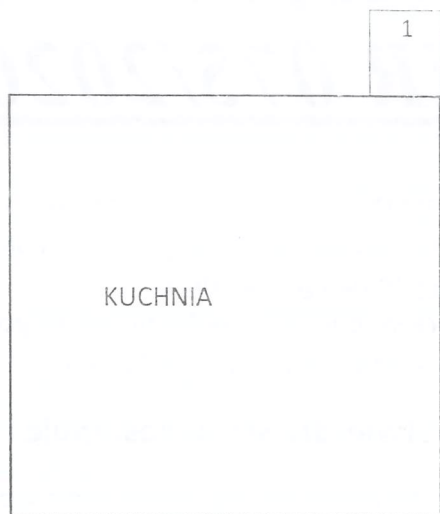
Mistrz Kominiarstwa
Marcin Buciak
 Nr upr. 1894

ul. Piastowska 66 /3

1. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia
2. Słukie orientacyjny na odwrocie
3. Niepotrzebne skreślić

Uprawniony Mistrza Kominiarstwa
 pieczęć oraz podpis

Przewód kominowy o
górnym przekroju
50cm x 50cm



Mistrz Kominiarstwa
Marcin Buciak
Nr upr. 1894

Opis techniczny

do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

Dane ogólne – kategoria budynku XIII

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej na parterze budynku mieszkalnym, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty papą. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – c.o. etażowe na opał stały. Lokal nie posiada wentylacji wywiewnej.

Kubatura budynku – 3.430 m³

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego. Istniejące ogrzewanie na opał stały ulega rozebraniu. W projekcie uwzględniono budowę wentylacji wywiewnej i kanału spalinowego.

Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego. Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kotłownię gazową dwufunkcyjną kondensacyjną o mocy 21kW lub zamienną o podobnych parametrach technicznych, którą należy usytuować w pomieszczeniu kuchni w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 100/60 mm podłączyć do istniejącego kanału spalinowego zgodnie z załączonym rysunkiem.

Kanał spalinowy wyłożyć z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 100/60 mm, kanał ten wyprowadzić po elewacji bocznej budynku ponad okap dachu minimum 120 cm

Jako urządzenia grzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalację wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową

doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej i do kotła gazowego zlokalizowanych w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy lub w nowej technologii. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błądzącymi
- **W górnym ramiaku skrzydeł okiennych w każdym pomieszczeniu zamontować nawietrzaki okienne**
- c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

nie wymagać testów, jeżeli kocioł jest nowy RL

Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:
kubaturę 38,30 m³
wysokość 2,63 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w spec. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I Ciepłej
Nr UPR. A. UP-1-4-34/78, A. UP-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89