

=====

PROJEKTOWANIE NADZOROWANIE Jan BARBIERIK
58-306 WAŁBRZYCH UL. WITOSA 64 - TEL. +48 602 48 64 54

=====

PROJEKT BUDOWLANY

na przebudowę instalacji gazowej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ulicy Świdnickiej nr 15 w Jedlinie Zdroju

- kategoria budynku XIII

adres - Jedlina Zdrój ul. Świdnicka nr 15/3
dz. bud. obręb
inwestor - Gmina Jedlina Zdroju
z/s w Jedlina Zdrój ul. Poznańska
branża - instalacyjna
data opracowania - 6 kwietnia 2020

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A UF-1-4-94/78, A UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Projektant : Jan Barbierik.....
upr. UAN.VI/f/3/198/89
DOŚ/BO/1486/01

spis treści:

- strona tytułowa
- oświadczenie projektanta
- kserokopie pism
- opis techniczny
- rysunki:
 - rzut mieszkania i rozwinięcia instalacji

STAROSTA WAŁBRZYSKI
ZATWIERDZA
projekt budowlany

przebudowa instalacji gazowej i c.o. wraz z montażem kotła
ul. Świdnicka 15/3, ok. m. 28, ob. m. 5 Jedlina
(nazwa, rodzaj i adres budowy)

Z up. Starosty
NACZELNIK
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami
Grażyna Biały (2)

Załącznik nr. 1 do decyzji nr. 385/2020
znak. 146.6740.336.1070 2020-06-30
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami

Wałbrzych dnia 6 kwietnia 2020 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2015 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

ze projekt budowlany na:

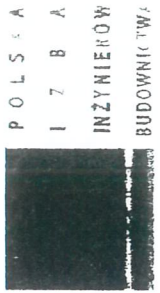
przebudowę instalacji gazowej, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania
wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego w lokalu
mieszkalnym nr 3 w budynku przy ulicy Świdnickiej nr 15 w Jedlinie Zdroju

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Projektant:.....

Jan Barbierik

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-ZGW-3KW-ITL *

Jan Barbierek o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01
adres zamieszkania ul. Witosa 64, 58-306 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
bezpłatnie od odpowiedzialności cywilnej.
Najlepiej zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-02 roku przez:
Marek Kalinski, Zastępcę Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnymi.

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZAKŁAD KOMINIARSKI „FLORJANEK”

MISTRZ KOMINIARSTWA MARCIN BUCIAK

UL. HETMAŃSKA 5B 58 – 316 WAŁBRZYCH

TEL. 501-609-105 MAIL: marcinbuciakkominiarz@gmail.com

ZAKŁAD KOMINIARSKI
FLORJANEK Marcin Buciak
58-316 Wałbrzych, ul. Hetmańska 5B
tel. 501 609 105, NIP 886-272-49-70
marcinbuciakkominiarz@gmail.com

OPINIA NR 078/2020

URZĄDZYSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu
02 kwietnia 2020r.



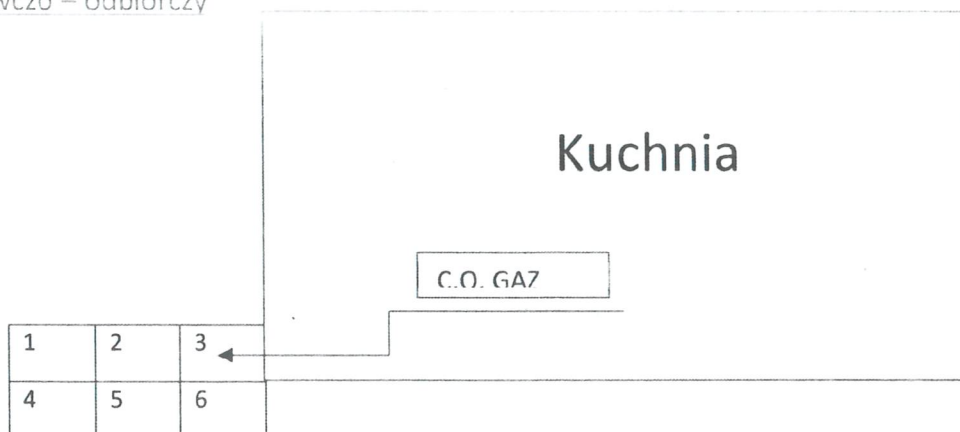
Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku położonym przy ul. Świdnickiej 15/3 w J dotyczących urządzeń grzewczo-kominowych używanych

Gmina Jedlna Zdrój

Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia Mistrza Kominarskiego w celu wskazania przewodu kominowego i ustalenia miejsca na podłączenie.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Przewód kominowy nr 3 po likwidacji pieca kuchennego można przeznaczyć na podłączenie systemu powietrzno- spalinowy w układzie rozdzielnym dla kotła C.O. gaz kondensacyjnego, zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
2. Brak odpowiednich przewodów kominowych murowanych dla podłączenia wentylacji wywiewnej pomieszczenia kuchni, w obrębie lokalu mieszkalnego
3. Wentylację wywiewną pomieszczenia kuchni, należy wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Projektem Budowlanym oraz przepisami Prawa Budowlanego
4. Do prawidłowego funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych oraz wentylacyjnych należy doprowadzić odpowiednią ilość powietrza
5. Po dokonaniu proponowanych stwierdzeń zawartych w opinii należy zgłosić do ponownej kontroli – protokół sprawczo – odbiorczy



Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006r w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z 15.06.2002r) z późniejszymi zmianami.

Opinię sporządzono w 2 egz.

1 egz. Gmina Jedlna Zdrój

2 egz. Zakład Kominarski

1. Opinia jest ważna 1 rok od daty wystawienia
2. Słowo orientacyjny na odwrocie
3. Niepotrzebne skreślić

Mistrz Kominarstwa
Marcin Buciak
Nr upr. 1894

Uprawniony Mistrza Kominarstwa
pieczęć oraz podpis

Opis techniczny

do projektu budowlanego na przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową ogrzewania c. o. etażowego

Dane ogólne – kategoria budynku XIII

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej na parterze budynku mieszkalnym, całkowicie podpiwniczony. Stropy nad piwnicami ceramiczne pozostałe drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty papą. Lokal posiada instalacje wod. - kan., gazową i elektryczną - stan techniczny tych instalacji dobry. Ogrzewanie lokalu – c.o. etażowe na opał stały. Lokal nie posiada wentylacji wywiewnej.

Kubatura budynku – 1.930 m³

Zakres opracowania

Projekt obejmuje przebudowę instalacji gazowej, budowę instalacji c. o. wraz z montażem kotła gazowego dwufunkcyjnego kondensacyjnego. Istniejące ogrzewanie na opał stały ulega rozebraniu. W projekcie uwzględniono budowę wentylacji wywiewnej.

Instalacja c.o.

Zaprojektowano instalację co wodną pompową opalaną gazem dla lokalu mieszkalnego. Jako urządzenie na grzewcze przyjęto kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny o mocy 21kW lub zamienny o podobnych parametrach technicznych, który należy usytuować w pomieszczeniu kuchni w lokalu i za pomocą rury spalinowej o przekroju nie mniejszym niż 120/80 mm podłączyć do istniejącego kanału spalinowego zgodnie z załączoną opinią kominiarską

Kanał spalinowy wyłożyć z blachy kwasoodpornej o przekroju nie mniejszym niż 120/80 mm, kanał ten wyprowadzić ponad koronę komina minimum 40 cm

Jako urządzenia ogrzewcze przyjęto grzejniki convectorowe typu PURMO lub zamienne o podobnych parametrach technicznych.

Instalację wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy. Rury te w przejściach przez stropy prowadzić w tulejach ochronnych o przekroju większym niż prowadzona rura.

Przewody prowadzone w podłogach prowadzić w otulinie z makrofleksu.

Po wykonaniu instalacji należy ją 2 - 3 krotnie przepłukać wodą przez szybkie jej spuszczenie oraz dokonać próby eksploatacyjnej przy użyciu zaworów grzejnikowych.

Obliczenia instalacji centralnego ogrzewania znajdują się w egzemplarzu archiwalnym u projektanta.

Instalacja gazowa

Lokalizacja gazomierza – bez zmian, korytarz - przyjęto gazomierz typu G4, który zamontować na stelażu konstrukcyjnym.

Istniejącą instalację gazową od gazomierza należy rozebrać, Nową instalację gazową doprowadzić do kuchenki gazowej czteropalnikowej i do kotła gazowego zlokalizowanych w pomieszczeniu kuchni. Nową instalację gazową wykonać z rur stalowych czarnych

łączonych na gwint lub z rur miedzianych atestowanych łączonych na lut twardy lub w nowej technologii. Instalację gazową w przejściach przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych. Instalację należy prowadzić minimum 20 mm nad przewodami instalacji wod. - kan. i 60 cm od otwartych puszek elektrycznych urządzeń kąpielowych. Długość rur gazowych do pierwszego urządzenia gazowego od gazomierza nie może być krótsza niż 300cm. Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności w obecności dostawcy gazu, jeżeli instalacja będzie szczelna pomalować farbą olejną.

Uwagi końcowe

- pomieszczenie w którym zamontowano kocioł gazowy spełnia wymogi techniczne ujęte w Dz. U. 75/02 oraz przepisy ppoż.
- obok kotła gazowego w odległości około 60 cm znajduje się gniazdo elektryczne z przeznaczeniem dla kotła gazowego
- kocioł gazowy w swoim wyposażeniu posiada zabezpieczenia prądami błędzącymi
- **W górnym ramiaku skrzydeł okiennych w każdym pomieszczeniu zamontować nawietrzaki okienne**
- c. w. u. podłączyć pod istniejące podejścia pod baterie zlewozmywakowe w kuchni
- zmiana sposobu opalania zmniejszy wypływ zanieczyszczeń do atmosfery
podłączenie kotła gazowego do istniejącej instalacji gazowej nie spowoduje zakłóceń w jej rozbiórce dla pozostałych użytkowników urządzeń gazowych w budynku

Zakres oddziaływania na inwestycję

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane, oddziaływanie niniejszego zamierzenia zamyka się w granicach budynku mieszkalnego oraz działki do których inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na zakres prac w obrębie jednego budynku (instalacje wewnętrzne) i nie ingerowaniu poza jego obszar, całkowity zakres oddziaływania prac i robót budowlanych zamyka się w granicach jak wyżej.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomieszczenie w którym zlokalizowano kocioł gazowy posiada:
kubaturę 35,20 m³
wysokość 2,67 m

Pomieszczenie to nadaje się dla zamontowania kotła gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami - dziennik ustaw nr 75/2002

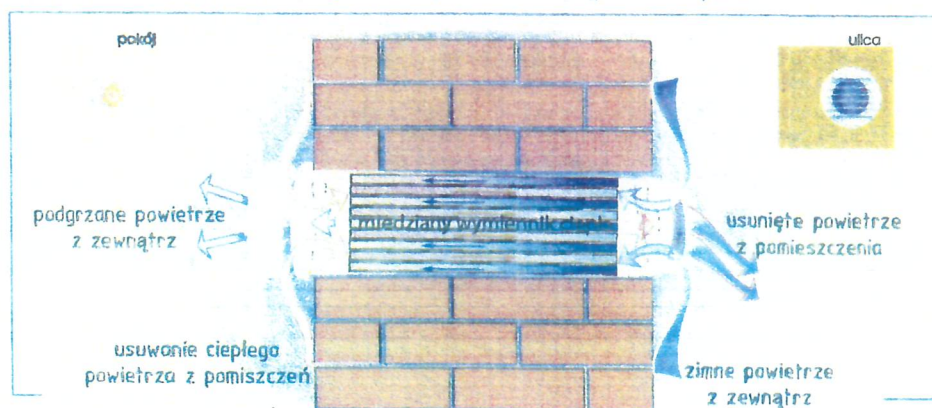
W/w opracowanie nie wymaga uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym z uwagi na pozostawienie gazomierza w dotychczasowej lokalizacji

W/w opracowanie nie wykonania planu BIOZ.

JAN BARBIERIK
Upr. do kierowania, nadzorowania
i projektowania robotami budowlanymi
w specj. KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
ARCHITEKTONICZNEJ, GAZOWEJ I CIEPLNEJ
Nr UPR. A.UF-1-4-94/78, A.UF-1-4-139/78
UAN.VI-F/3/63/89, UAN.VI-F/3/198/89

Wysoką prędkość strumienia przy dostatecznej skuteczności wymiennika ciepła pozwala na wyeliminowanie do 90% wilgoci skondensowanej w stanie dyspersyjnym, zapobiegając procesom zamarzania wymiennika ciepła przy niskich temperaturach środowiska.

Cykl działania rekuperatora polega na: Podczas działania układu ukierunkowanego na „wyciąg” powietrza, ciepłe powietrze wyeliminowane z pomieszczenia przechodzi przez wymiennik ciepła, oddaje mu swoje ciepło i wychładza się. W tym samym czasie przeciwny strumień powietrza „napływ” zabierając jego ciepło, nagrzewa się. System pozwala utylizować ciepło zmiany stanów skupienia, co skutkuje podwyższeniem ogólnego współczynnika rekuperacji i utrzymuje reżim wilgotności optymalnej. Strumienie są rozprowadzone i normalizowane wg ukierunkowania na poziomie „napływ” – „wyciąg”. Nie dochodzi do zmieszania przeciwnych strumieni powietrznych.



Rys. 1. Zasady działania rekuperatora PRANA-150, PRANA-200.

DANE TECHNICZNE I EKSPLOATACYJNE

	PRANA-150	PRANA-200G	PRANA-200C
Średnica obudowy modułu operacyjnego, mm	150	200	200
z izolacją, mm	160	210	210
Średnica otworu montażowego, mm	≥ 162	≥ 220	≥ 220
Długość modułu operacyjnego, mm	≥ 535	≥ 440	≥ 500
Zalecana powierzchnia pomieszczenia, m ²	< 60	< 60	< 120
Objętność wymiany powietrza przy rekuperacji, m ³ /h:			
- wlotów	115	135	235
- wyciąg	105	125	220
- noc/min	25	25	40
Zużycie energii elektrycznej, W/h:			
rekuperator	7-32	7-32	12-54
«mini-dogrzewanie»	55	55	55
Sprawność, %	91	88	79
Masa układu w opakowaniu indywidualnym, kg	≥ 4,4	≥ 5,8	≥ 6,0
Wielkość pudła opakowania, mm	≥ 700x200x200	750x250x250	≥ 750x250x250

Zasilanie. AC: 220±10%V. Klasa izolacji II. Stopień ochrony IP 24.