

UCHWAŁA NR XVII/110/20
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

z dnia 31 marca 2020 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty i określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 8 i 15 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 6j ust. 1, 2a, 4 i 5, art. 6k ust. 1, 2, 2a, 3 i 4a, art. 6m ust. 1a i 1b oraz art. 6n ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2019 r., poz. 2010 z późn. zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwała co następuje:

§ 1. 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w taki sposób, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 1.

2. W nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, dokonuje się wyboru metody ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami w taki sposób, że opłata stanowi sumę opłat :

- 1) w części nieruchomości, gdzie zamieszkują mieszkańcy opłata naliczana jest zgodnie z ust. 1;
- 2) w części nieruchomości, gdzie nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne opłata stanowi iloczyn powierzchni użytkowej lokalu oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 3.

§ 2. 1. W przypadku nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 26,00 złotych od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

2. W przypadku nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, ustala się opłatę podwyższoną za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 52,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

3. W przypadku nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2 ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- 1) dla nieruchomości o powierzchni użytkowej do 100m² włącznie - w wysokości 1,35 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie,
- 2) dla nieruchomości o powierzchni użytkowej powyżej 100m² - w wysokości 0,50 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie,

4. W przypadku nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2 ustala się opłatę podwyższoną za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- 1) dla nieruchomości o powierzchni użytkowej do 100m² włącznie - w wysokości 5,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny,
- 2) dla nieruchomości o powierzchni użytkowej powyżej 100m² - w wysokości 1,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny,

5. Ustala się częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, którzy zadeklarują w deklaracji kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 1,00 zł od każdej osoby zamieszkującej nieruchomość.

§ 3. 1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, stanowiący załącznik do uchwały.

2. Deklaracje należy złożyć do Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój za pośrednictwem Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych :

- 1) osobiście lub pocztą;
- 2) w formie elektronicznej za pomocą Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej e-PUAP.

3. Warunkiem złożenia deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej jest posiadanie kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub profilu zaufanego na platformie e-PUAP .

4. Wymagania dla deklaracji dostarczanych do Urzędu w formie dokumentu elektronicznego:

- 1) deklaracja musi być podpisana ważnym, kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym,
- 2) akceptowalne formaty załączników to DOCX lub PDF.

5. Przekazanie dokumentu następuje poprzez wypełnienie formularza stanowiącego załącznik do uchwały i załączenie jako załącznika na stronie Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej <http://www.epuap.gov.pl>.

§ 4. Z wejściem w życie niniejszej uchwały uchyla się:

- 1) Uchwałę Nr VI/32/15 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty i określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości,
- 2) Uchwałę Nr XXX/166/17 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 31 maja 2017 r. zmieniającą uchwałę nr VI/32/15 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty i określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości,
- 3) Uchwałę Nr XXX/173/17 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 29 czerwca 2017 r. zmieniającą uchwałę nr VI/32/15 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty i określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości,

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 maja 2020 r.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI

Podstawa prawna:	• Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.).
Składający:	Właściciel nieruchomości zamieszkałej lub nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, położonej na terenie gminy Jedlina-Zdrój, przez którego rozumie się także, współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu, obowiązki właściciela nieruchomości wspólnej oraz właściciela lokalu obciążają wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową.
Termin składania:	Właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do Burmistrza Miasta deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych.
Miejsce:	URZĄD MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ, ul. Poznańska 2, 58-330 Jedlina-Zdrój.

A. ORGAN WŁAŚCIWY DO PRZYJĘCIA DEKLARACJI**BURMISTRZ MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ****B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. pierwsza deklaracja
-
2. korekta deklaracji

Data zaistnienia zmiany (dzień – miesiąc – rok):

- - - - -

C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ

* - dotyczy osób fizycznych ** - dotyczy podmiotów nie będących osobami fizycznymi

Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. właściciel
-
2. współwłaściciel
-
3. użytkownik wieczysty
-
-
4. jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu
-
5. inny podmiot

Imię i nazwisko */ Nazwa pełna **

Numer: PESEL */ NIP **

Telefon / adres email składającego deklarację (**wypełnienie pola nie jest obowiązkowe**):

ADRES * / ADRES SIEDZIBY **

Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

D. RODZAJ NIERUCHOMOŚCI (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. zamieszkała
-
2. w części zamieszkała, w części niezamieszkała

Uwaga:

Jeżeli zaznaczono kwadrat 1 należy wypełnić część E i F deklaracji,

Jeżeli zaznaczono kwadrat 2 należy wypełnić część E, F, G i H deklaracji

E. ADRES NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY DEKLARACJA

Ulica

Nr domu

Nr ewidencyjny nieruchomości w rejestrze gruntów (numer działki wraz z nazwą obrębu geodezyjnego – należy wypełnić w przypadku braku adresu)

F. DOTYCZY CZĘŚCI ZAMIESZKAŁEJ NIERUCHOMOŚCI

1. Oświadczam, że na terenie nieruchomości wskazanej w części E niniejszej deklaracji zamieszkuje:

Nr lokalu	Liczba mieszkańców	Nr lokalu	Liczba mieszkańców	Nr lokalu	Liczba mieszkańców	Nr lokalu	Liczba mieszkańców

2. Łączna ilość osób zamieszkałych

Pozycje 3 i 4 dotyczą nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi oraz jednorodinnymi nieposiadającymi przydomowych kompostowników

Pozycje 5 i 6. dotyczą wyłącznie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodinnymi, których właściciele zadeklarują prowadzenie kompostownika.

Oświadczam, że na terenie nieruchomości, której dotyczy deklaracja, prowadzić będę przydomowy kompostownik, w którym kompostować będę bioodpady stanowiące odpady i rezygnuję ze zbiórki odpadów biodegradowalnych w pojemniku

3. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi: 26,00 zł za osobę

5. Wysokość zwolnienia w przypadku, gdy właściciel nieruchomości kompostuje bioodpady wynosi – 1,00 zł / osobę (opłata po uwzględnieniu zwolnienia wynosi 25,00 zł /osobę)

4. Łączna opłata miesięczna za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi (iloczyn pozycji 2 i 3):

złotych

6. Łączna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi po uwzględnieniu zwolnienia za kompostowanie bioodpadów wynosi:

złotych

G. DOTYCZY CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ NIERUCHOMOŚCI

1. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości niezamieszkałych:

1) dla nieruchomości do 100m² (włącznie) –1,35zł/m²2) dla nieruchomości powyżej 100m² - 0,50 zł/m²

2. Liczba lokali niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne

L.p.	Powierzchnia lokalu w m ²	Stawka za 1m ²	Wysokość opłaty w zł
1			
2			
3			
....			

3. Łączna opłata miesięczna za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości niezamieszkałych wynosi:

złotych

H. ŁĄCZNA OPŁATA MIESIĘCZNA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI NA NIERUCHOMOŚCI

Wysokość opłaty wynosi (suma opłaty z części F oraz G):

złotych

I. PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**Pouczenia:**

- Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1438 z późn. zm.)
- W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.

Data (dzień - miesiąc - rok):

Podpis składającego deklarację / osoby reprezentującej składającego deklarację:

J. ADNOTACJE URZĘDOWE

Uzasadnienie

W dniu 6 września 2019 w życie weszła nowelizacja ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakładająca na gminy nowe obowiązki i wprowadzając dodatkowe ograniczenia. Nowym ustawowym wymogiem jest obowiązkowe selektywne zbieranie odpadów komunalnych. Dodatkowo wprowadzono nową frakcję segregacji - bioodpady. Nowością jest również możliwość stosowania przez właścicieli nieruchomości jednorodzinnych kompostowników do bioodpadów. Równocześnie dla właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (za wyjątkiem tych we Wspólnotach) wprowadzono możliwość indywidualnego zawierania umów na wywóz odpadów komunalnych, jednocześnie ustawowo ograniczono wysokość opłat za kontener lub pojemnik jaki gmina może pobierać od właściciela takiej nieruchomości w przypadku gdyby gmina objęła tych właścicieli systemem odbioru odpadów komunalnych. Zgodnie z zapisem ustawy maksymalna stawka za pojemnik 1100l to 54,17 zł (3,2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę, który wynosi ogółem w 2018r. 1693 zł). Taki zapis powoduje, że w przypadku objęcia przez gminę właścicieli tych nieruchomości systemem odbioru odpadów gmina ponosiłaby większe koszty za wywóz niż miała przychody z tego tytułu. Dlatego też gmina odstąpiła od objęcia systemem takie nieruchomości.

Zgodnie z art. 6k w/w ustawy rada gminy dokonuje w drodze uchwały wyboru jednej z określonych w art. 6j ust. 1 i 2 metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustala wysokość stawki takiej opłaty.

W projekcie uchwały jako metodę ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałych przyjęto iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki przedmiotowej opłaty.

Zgodnie z art. 6k ust. 2a ww. ustawy rada gminy ustala stawki opłat w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat, które za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny w przypadku metody proponowanej w projekcie uchwały, wynoszą maksymalnie 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę, tj. maksymalna dozwolona stawka wynosi 33,86 zł/osobę.). Proponuje się stawkę miesięczną w wysokości 26,00 zł za osobę.

Równocześnie zgodnie z art. 6k ust. 3 rada gminy określa stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy na podstawie art. odpady. Za brak segregacji odpadów Burmistrz zobowiązany jest wydawać decyzje z wyliczeniem kwoty za nieselektywną zbiórkę odpadów komunalnych. Proponuje się stawkę miesięczną w wysokości 52 zł za osobę.

Do ustalenia wysokości opłaty przyjęto stan liczby mieszkańców – którzy zadeklarowali zamieszkanie w naszej Gminie w ilości – 1034 deklaracje za **4043** osoby. Aby system gospodarowania odpadami w naszej Gminie się „zbilansował” zaproponowano podniesienie stawki do wysokości 26,00 zł., przy założeniu, że może ona ulec zmianie po uwzględnieniu kilku czynników – mianowicie rozstrzygnięciu w roku bieżącym postępowania na prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych tzw. PSZOK, rzeczywistą ilość ton wywozu odpadów a także weryfikacji liczby zamieszkałych mieszkańców.

W przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość zamieszkałą, a w części nieruchomość niezamieszkałą opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi sumę opłat obliczonych odrębnie dla każdej części.

Projekt uchwały zakłada, że w takim przypadku sposób obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla części nieruchomości niezamieszkałej, na której jest prowadzona działalność, do wyliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami uwzględnia się powierzchnię użytkową lokalu.

W przypadku tej metody stawka opłaty nie może być wyższa niż 0,08% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem – za m² powierzchni lokalu (maksymalna dozwolona stawka wynosi 1,35 zł/m²). Proponuje się dwie stawki w zależności od wielkości lokali. Dla lokali do 100m² powierzchni użytkowej włącznie 1,35zł/m², a dla lokali powyżej 100m² powierzchni użytkowej 0,50 zł/m².

Zgodnie z ustawą rada gminy ma obowiązek zwolnić z części opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych właścicieli nieruchomości jednorodzinnych, posiadających przydomowe kompostowniki i zagospodarowujących w nich bioodpady, co ma zachęcać mieszkańców do kompostowania odpadów

ulegających biodegradacji. Projekt uchwały przewiduje takie zwolnienie w wysokości 1,00 zł za każdą osobę zamieszkujejącą taką nieruchomość, której właściciel zadeklaruje kompostowanie bioodpadów i zrezygnuje z dodatkowego pojemnika na bioodpady.

Rada gminy w celu prawidłowego obliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami jest obowiązana do określenia w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. W związku ze zmianą stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i metody ustalania opłaty odnośnie nieruchomości niezamieszkałych oraz wprowadzeniem zwolnienia z części opłaty właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, stosownej korekcie musi podlegać wzór deklaracji zawierający w swojej treści nowe uregulowania w tym zakresie. Wzór deklaracji stanowi załącznik do projektu niniejszej uchwały.

W związku z kończącą się 30 kwietnia br. obecnie obowiązującą umową z firmą odbierającą odpady komunalne Gmina ogłosiła nowy przetarg. W wyniku przetargu nieograniczonego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy wpłynęła tylko jedna oferta. Cena odebrania i zagospodarowania 1 tony odpadów zaoferowana przez wykonawcę wynosi 960,00 zł. Obecnie obowiązująca cena jest ponad dwukrotnie mniejsza.

Zgodnie z ustawowym obowiązkiem system gospodarowania odpadami komunalnymi musi się bilansować. Wysokość ponoszonych przez mieszkańców opłat musi być ustalona na poziomie, który zabezpieczy pokrycie kosztów funkcjonowania systemu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, wszystkie koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, tj. odbiór, zagospodarowanie, a także prowadzenia PSZOK-u, edukacji ekologicznej oraz administracji należy pokrywać wyłącznie ze środków uzyskanych z opłat od właścicieli nieruchomości, na których powstają