



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Jedlina-Zdrój, 20.02.2020r.

OEL.271.1.1.2020

GMINA JEDLINA-ZDRÓJ

z siedzibą

58-330 Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska 2

tel. 74/8455-15, 74/8455-216

fax 74/8855-269

Regon: 890718202 NIP 886-25-72-796

Wykonawcy zainteresowani

udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Ograniczenie niskiej emisji w mieście Jedlina-Zdrój. Zmiana sposobu ogrzewania – wymiana pieców**”.

Odpowiedź na pytania

do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

(SIWZ)

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść pytań wniesionych do Zamawiającego w dniu 18.02.2020 r., a dotyczących treści SIWZ wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Treść pytania Nr 1:

1. W projektach budowlanych opisany został sposób wykonania instalacji c.o. i łączenia rur, wskazujący na konieczność użycia miedzianych, łączonych poprzez lutowanie. Czy Zamawiający umożliwi wykonanie instalacji przy wykorzystaniu innego systemu? Np. wykonanie połączeń w systemie zaciskowym, czy wykonanie instalacji w systemie zaciskowym w rurach stalowych?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykonanie połączeń rur instalacyjnych w systemie zaciskowym. Zamawiający nie dopuszcza wykonania instalacji w systemie z rur stalowych.

Treść pytania Nr 2:

2. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Lipowej 3/2 wskazane jest wykonanie systemu powietrzno-spalinowego w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 073/2019 nakazuje wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego na zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie.

Treść pytania Nr 3:

3. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Lipowej 3/6 wskazane jest wykonanie systemu powietrzno-spalinowego w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 072/2019 nakazuje wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego na zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia.



Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie.

Treść pytania Nr 4:

4. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Piastowskiej 34/4 wskazane jest wykonanie systemu powietrzno-spalinowego rozdzielnego w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 094/2019 nakazuje wykonanie w/w instalacji na zewnątrz budynku, uzasadniając to brakiem odpowiednich przewodów kominowych. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie – budynek objęty ochroną konserwatorską.

Treść pytania Nr 5.

5. Prosimy o wyjaśnienie, w jakim celu w lokalu przy ul. Piastowskiej 34/4 „zapas” powietrza do procesu spalania kotła kondensacyjnego jest zaprojektowany rurą Ø125? Żaden producent kotłów nie przewiduje takiego rozwiązania. Dlaczego w taki sposób należy wykonać w/w przewód?

Odpowiedź: Doprowadzenie powietrza do kotła kondensacyjnego wykonać przewodem o średnicy Ø80 mm.

Treść pytania Nr 6.

6. Prosimy o doprecyzowanie, w jaki sposób w lokalu przy ul. Piastowskiej 34/4 należy wykonać instalację nawiewna pomieszczenia, w którym zamontowany będzie kocioł gazowy i kuchenka gazowa? Brak tego wskazania w projekcie. Załączona opinia kominiarska nr 094/2019 nakazuje doprowadzić odpowiednią ilość powietrza. Czy wykonanie prac zgodnie z PB nie zagrazi bezpieczeństwu osób przebywających w pomieszczeniu?

Odpowiedź: Należy zamontować nawiewnik typu NP-1.

Treść pytania Nr 7:

7. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Piastowskiej 41/3 wskazane jest wykonanie systemu powietrzno-spalinowego jak i wentylacji wywiewnej pomieszczenia, w którym zamontowany ma być kocioł gazowy w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 047/2019 nakazuje wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego oraz wentylacji wywiewnej po zewnętrznej ścianie budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia? Dodatkowo załączona opinia kominiarska nr 047/2019 nakazuje doprowadzić odpowiednią ilość powietrza. Czy wykonanie prac zgodnie z projektem nie zagrazi bezpieczeństwu osób przebywających w pomieszczeniu?

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie. Nawiew przez infiltrację.

Treść pytania Nr 8:

8. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Piastowska 41/5 wskazane jest wykonanie wentylacji wywiewnej pomieszczenia w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 049/2019 nakazuje wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego oraz wentylacji na zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy

ustalaniu wysokości wynagrodzenia?

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie.

Treść pytania Nr 9:

9. W projekcie budowlanym dla lokalu przy Pl. Zwycięstwa 1/1 wskazane jest zabudowanie przewodu spalinowego oraz wentylacji płytą GK. Jak należy wykonać wykończenie zabudowy?

Odpowiedź: Poprzez pomalowanie. Poz. 58 przedmiaru robót.

Treść pytania Nr 10:

10. W projekcie budowlanym dla lokalu przy Pl. Zwycięstwa 2/1 wskazane jest wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego w szachcie kominowym rurą o średnicy Ø80. Proszę o wyjaśnienie zapisu oraz odniesienie się do wytycznych zawartych w opinii kominiarskiej nr 069/2019, która nakazuje wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego systemem rozdzielczym.

Odpowiedź: Należy przyjąć jak w poz. 48 przedmiaru robót.

Treść pytania Nr 11:

11. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 2a/1 wskazane jest wykonanie przewodu wentylacyjnego pomieszczenia, w którym zamontowany ma być kocioł gazowy w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 056/2019 nakazuje wykonanie instalacji wentylacyjnej na zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia?

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie. Dodatkowo przyjąć czyszczenie istniejącego komina przez frezowanie i uszczelnienie. Przyjąć 6,5 m.

Treść pytania Nr 12:

12. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 2a/2 wskazane jest wykonanie przewodu wentylacyjnego pomieszczenia w przewodzie kominowym, przewód powietrzno-spalinowy należy wyprowadzić na zewnątrz budynku natomiast załączona opinia kominiarska nr 057/2019 nakazuje wykonanie instalacji odwrotnie. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia?

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie. Dodatkowo przyjąć czyszczenie istniejącego komina przez frezowanie i uszczelnienie. Przyjąć 3,5 m.

Treść pytania Nr 13:

13. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 2/4 nie zaznaczono sposobu wykonania nawiewu powietrza do pomieszczenia. Załączona opinia kominiarska nr 061/2019 nakazuje doprowadzić odpowiednią ilość powietrza. Proszę o wskazanie sposobu wykonania wentylacji wywiewnej dla pomieszczenia, w którym ma zostać zainstalowany kocioł gazowy.

Odpowiedź: Należy zamontować 3 szt. nawiewników okiennych.



Treść pytania Nr 14:

14. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 2/6 wskazane jest wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego w szachcie kominowym, natomiast załączona opinia kominiarska nr 063/2019 nakazuje wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego systemem rozdzielczym na zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie.

Treść pytania Nr 15:

15. Proszę o wyjaśnienie, w jakim celu w lokalu przy ul. Sienkiewicza 4/2 „zapas” powietrza do procesu spalania kotła kondensacyjnego jest zaprojektowany rurą $\varnothing 125$? Żaden producent kotłów nie przewiduje takiego rozwiązania. Dlaczego w taki sposób należy wykonać w/w przewód?

Odpowiedź: Doprowadzenie powietrza do kotła kondensacyjnego wykonać przewodem o średnicy $\varnothing 80$ mm.

Treść pytania Nr 16:

16. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Wałbrzyskiej 5 lokale 2 i 4 wskazane jest wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego w szachcie kominowym w systemie współosiowym, natomiast załączone opinie kominiarskie nr 044/2019 oraz 033/2019 nakazują wykonanie przewodu powietrzno-spalinowego systemem rozdzielczym. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia?

Odpowiedź: Należy przyjąć przewód rozdzielczy.

Treść pytania Nr 17:

17. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Warszawskiej 17/2 wskazane jest wykonanie systemu powietrzno-spalinowego oraz wentylacji w przewodach kominowych, natomiast załączona opinia kominiarska nr 039/2019 nakazuje wykonanie w/w instalacji na zewnątrz budynku. Proszę o potwierdzenie, że dane zawarte w PB są prawidłowe i należy je przyjąć przy ustalaniu wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź: Wycenić jak w projekcie.

Treść pytania Nr 18:

18. W projekcie budowlanym dla lokalu przy ul. Warszawskiej 17/5 nie zaznaczono wykonanie nawiewu powietrza do pomieszczenia. Załączona opinia kominiarska nr 079/2019 nakazuje doprowadzić odpowiednią ilość powietrza. Czy wykonanie prac zgodnie z projektem nie zagrazi bezpieczeństwu osób przebywających w pomieszczeniu?

Odpowiedź: Należy zamontować 3 szt. nawiewników okiennych.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



DOLNY ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Treść pytania Nr 19:

19. W projekcie budowlanym dotyczącym lokalu przy ul. Piastowskiej 34/4 nie zaznaczono wykonania nawiewu powietrza do pomieszczenia. Załączona opinia kominiarska nr 054/2019 nakazuje doprowadzić odpowiednią ilość powietrza. Proszę o wskazanie sposobu wykonania wentylacji wywiewnej dla pomieszczenia, w którym ma zostać zainstalowany kocioł gazowy.

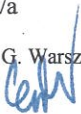
Odpowiedź: Należy zamontować nawiewnik typu NP-1.


Przewody wentylacyjne wprowadzone do istniejących przewodów kominowych należy wycenić jako wykonane z blachy kwasoodpornej.

Powyższa odpowiedź ma moc wiążącą dla wszystkich Wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu, stanowi integralną część SIWZ, należy ją uwzględnić w składanej ofercie oraz nie wpływa na termin składania ofert, o którym mowa w Zawiadomienie nr 1 o przedłużeniu terminu składania ofert z dnia 13.02.2020 r.

Otrzymują:

- 1) Wykonawcy
- 2) bip.jedlinazdroj.eu
- 3) OEL a/a

Sporządził: G. Warszczuk
Sprawdziła: 

BURMISTRZ MIASTA
Jedlina-Zdrój

Leszek Orpel