

**UCHWAŁA NR XV/94/20
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

zmieniająca Uchwałę Nr III/16/18 z dnia 27 grudnia 2018r. Rady Miasta Jedlina-Zdrój w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Jedlina-Zdrój

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 z późn.zm.), art.9 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U z 2019r. poz.916 t.j.), Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr III/16/18 z dnia 27 grudnia 2018r. Rady Miasta Jedlina-Zdrój w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Jedlina-Zdrój § 2 otrzymuje brzmienie: „**§ 2.** Bonifikaty udziela się na wniosek osoby fizycznej będącej właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub spółdzielni mieszkaniowej jeżeli na dzień udzielenia bonifikaty spełnione są łącznie następujące warunki:

1. Wnioskodawca w dniu złożenia wniosku nie posiada zaległości z tytułu rocznych opłat przekształceniowych, opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz nie zalega z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu miasta Jedlina-Zdrój.

2. Gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu, jest ujawnione w treści księgi wieczystej tej nieruchomości.

§ 2. § 3 otrzymuje brzmienie: „§ 3. Poczynając od roku 2021 wnioski o udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie należy składać nie później niż do dnia 31 marca danego roku.”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r., o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, Rada Miasta Jedlina-Zdrój Uchwałą Nr III/16/18 z dnia 27 grudnia 2018., udzieliła osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikat w przypadku wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia. Proponowana zmiana uchwały ma na celu doprecyzowanie zapisów dotyczących momentu złożenia wniosku – tak aby zachowany został ustawowy termin płatności opłaty przekształceniowej.

Sporządziła: 21.01.2020 M.Wróbel