

**UCHWAŁA NR XII/67/19
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji międzygminnego projektu dotyczącego podjęcia wspólnych działań zmierzających do tworzenia warunków aktywizacji gospodarczej, w szczególności ożywiania rynków lokalnych oraz realizacji projektów związanych ze wspieraniem przedsiębiorczości, budownictwem mieszkaniowym, zarządzaniem nieruchomościami, a także prowadzeniem innej działalności ważnej dla rozwoju jednostek samorządu terytorialnego, w tym służącej poprawie efektywności wykorzystania majątków gminnych.

Na podstawie art. 10 ust 1 , art. 18 ust 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.), Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie przez Gminę Jedlina-Zdrój wraz z Gminą Wałbrzych oraz Gminą Głuszyca do realizacji międzygminnego projektu dotyczącego podjęcia wspólnych działań zmierzających do tworzenia warunków aktywizacji gospodarczej, w szczególności ożywiania rynków lokalnych oraz realizacji projektów związanych ze wspieraniem przedsiębiorczości, budownictwem mieszkaniowym, zarządzaniem nieruchomościami, a także prowadzeniem innej działalności ważnej dla rozwoju jednostek samorządu terytorialnego, w tym służącej poprawie efektywności wykorzystania majątków gminnych.

§ 2. Szczegółowe warunki współdziałania międzygminnego, o którym mowa w § 1 określi porozumienie zawarte pomiędzy Gminami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maja Drapich

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała dotyczy zawarcia porozumienia, które podyktowane jest inicjatywą wspólnych działań, mających na celu przyciągnięcia inwestorów na tereny tzw. Aglomeracji Wałbrzyskiej, uruchomienie budownictwa mieszkaniowego jak i przemysłowego, ożywienie obrotu nieruchomościami Gminnymi, jak również przywracania do użytkowania zdewastowanych, zniszczonych lub niewykorzystywanych obiektów użyteczności publicznej. Wspólna inicjatywa wynika z faktu, iż obszar zagospodarowania nieruchomości gminnych zabudowanych jak i niezabudowanych, w celu wykonania zadań własnych gminy w poszczególnych gminach, pozyskanie inwestorów, sprzedaż działek pod budowę mieszkaniową jak i przemysłową był wykonywany w poszczególnych Gminach w marginalnym zakresie. Celem porozumienia ma być wspólne pozyskanie inwestorów lub środków zewnętrznych na zagospodarowanie niewykorzystanych nieruchomości gruntowych, nieruchomości zabudowanych, rewitalizację zniszczonych obiektów użyteczności publicznej i przywrócenie ich do użytkowania lub sprzedaży ich w obecnym stanie. Działania te mają na celu poprawę efektywności wykorzystania majątku poszczególnych Gmin i pozyskanie dla Gmin środków. Zadaniem porozumienia ma być również ożywienie obrotu nieruchomościami Gminnymi, poprzez szeroką kampanię reklamową i przygotowywanie dla Gmin postępowań przetargowych na ich sprzedaż, najem czy dzierżawę. Szczegółowy zakres działań zostanie określony w treści porozumienia.