

**BURMISTRZ MIASTA  
JEDLINA-ZDRÓJ**

**ZARZĄDZENIE NR 42/2019  
BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 4 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój zarządza, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego zawartej w dniu 23 grudnia 1998 r. z Polskim Związkiem Działkowców z siedzibą w Warszawie, dotyczącej nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą o nr SW1W/00037842/1, w zakresie niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 1,3901 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój numerem 491/11.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA  
Jedlina-Zdrój**  
*Leszek Orpel*

**BUDNIK POSNOW PARTNERZY**  
50-038 Wrocław, ul. Kościuszki 14  
tel./fax (+4871) 3425055, tel. (+4871) 7994530  
NIP: 8971733347, Regon 020583724

**ADWOKAT**  
*Michał Jerzy Skorupka*

Nie wnoszę uwag pod względem  
formalno-prawnym

data: 04. VI 2019 r.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w księdze wieczystej o nr SW1W/00037842/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu, stanowi własność Gminy Jedlina-Zdrój i została oddana w użytkowanie wieczyste umową notarialną zawartą w dniu 23 grudnia 1998 roku Polskiemu Związkowi Działkowców z siedzibą w Warszawie .

Przedmiotem zwrotu na rzecz Gminy Jedlina-Zdrój jest działka ewidencyjna nr 491/11, wchodząca w skład terenu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Dąbrówka” w Jedlinie-Zdroju, która jest niezagospodarowana od wielu lat, a co za tym idzie zbędna na cele ogrodnictwa działkowego.

Wobec powyższego zasadnym jest wyrażenie zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w zakresie dotyczącym działki nr 491/11.

Sporządziła: M. Magoń

*18.06.12. Kredo*