

ZARZĄDZENIE NR 39/2019
BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

z dnia 17 maja 2019 r.

w sprawie rokowań na zbycie nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 t.j.), art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) oraz § 11 Uchwały nr XXXVIII/232/18 Rady Miasta w Jedlinie-Zdroju z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze rokowań nieruchomość gruntową niezabudowaną o powierzchni 0,0908 ha, położoną w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Józefa Bema, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem Jedlina-Zdrój jako działka numer 344/8, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00057787/3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
Jedlina-Zdrój

Leszek Orpel

BUDNIK POSNOW PARTNERZY

50-038 Wrocław, ul. Kościuszki 14
tel./fax (+4871) 3425055, tel. (+4871) 7994530
NIP: 8971733347, Regon 020583724

ADWOKAT

Michał Jerzy Skorupka

Nie wnoszę uwag pod względem
formalno-prawnym

data: 14. V. 2019 r.

Uzasadnienie

Gmina Jedlina-Zdrój jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,0908 ha położonej w Jedlinie-Zdroju przy ul. Józefa Bema, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój jako działka nr 344/8, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00057787/3.

W celu sprzedaży nieruchomości zorganizowano pięć przetargów ustnych nieograniczonych w dniach: 20.11.2018 r., 09.01.2019 r., 15.02.2019 r., 27.03.2019 r., 10.05.2019 r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz. 2204 ze zm.) jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, burmistrz może organizować kolejne przetargi albo zbyć nieruchomość w drodze rokowań.

op. 17.05.19. Pi. Kwaś