

BURMISTRZ MIASTA
JEDLINA-ZDRÓJ

ZARZĄDZENIE NR 74/2018
BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

z dnia 5 listopada 2018 r.

w sprawie rokowań na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994 z późn. zm.), art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz §11 Uchwały Nr XXXVIII/232/18 Rady Miasta w Jedlinie Zdroju z dnia 28 lutego 2018 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu, Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze rokowań nieruchomość gruntową niezabudowaną o powierzchni 0,1150 ha, położoną w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Północnej, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Jedlina-Zdrój jako działka nr 32/5, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00022543/7.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mieszaniowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
Jedlina-Zdrój

Leszek Orpel

AGENCIJA PRAWNA
BUDNIK POSNOW & PARTNERZY

50-038 Wrocław, ul. Kościuszki 14
tel./fax (+4871) 3425055, tel. (+4871) 7994530
NIP: 8971733347, Regon 020583724

ADWOKAT

Michał Jerzy Skorupka

Nie wnoszę uwag pod względem
formalno-prawnym

data: 05. XI. 2018 r.

UZASADNIENIE

Gmina Jedlina-Zdrój jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,1150 ha, położonej w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Północnej, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Jedlina-Zdrój jako działka nr 32/5, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00022543/7.

W celu sprzedaży nieruchomości zorganizowano cztery przetargi ustne nieograniczone w dniach: 04.06.2018 r., 10.07.2018 r., 21.08.2018 r. i 15.10.2018 r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, burmistrz może organizować kolejne przetargi albo zbyć nieruchomość w drodze rokowań.

Ze względu na konieczność realizacji dochodów Gminy przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży w drodze rokowań jest uzasadnione.

Sporządziła: J. Wiśniewska

5.11.18 J. Wiśniewska