

**Budowa centrum socjalnego wraz z
zapleczem w Gminie Jedlina - Zdrój -
Klub seniora oraz kuchnia**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod 45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
Nowy kod 45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Nowy kod 45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
NAZWA INWESTYCJI:	Budowa centrum socjalnego wraz z zapleczem w Gminie Jedlina Zdrój
ADRES INWESTYCJI:	ul. Piastowska 11 58-330 Jedlina Zdrój
NAZWA INWESTORA:	Gmina Jedlina Zdrój
ADRES INWESTORA:	ul. Poznańska 2 58-330 Jedlina Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Zbigniew Uszko

DATA OPRACOWANIA: 2019-02-15

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

POZIOM CEN: 0

NARZUTY

Koszty Pośrednie [KP]	0%R+0%S
Zysk [Z]	0%(R+KP(R))+0%(S+KP(S))
VAT [V]	23%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(23%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Klub seniora				0,00
1.1		Stan surowy				0,00
1.1.1		Roboty ziemne				0,00
1.1.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	400,000	0,00	0,00
1.1.1.2	KNR 2-01 0217-03	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m3	33,600	0,00	0,00
1.1.1.3	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3	6,720	0,00	0,00
1.1.1.4	KNR 2-01 0502-02	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu III	m3	11,928	0,00	0,00
1.1.1.5	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	46,168	0,00	0,00
1.1.1.6	KNR 2-01 0122-02	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m3	40,320	0,00	0,00
Razem dział:			Roboty ziemne			0,00
1.1.2		Fundamenty				0,00
1.1.2.1	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3	14,736	0,00	0,00
1.1.2.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	15,120	0,00	0,00
1.1.2.3	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,900	0,00	0,00
1.1.2.4	KNR 2-03 0301-03	Fundamenty z bloczków betonowych	m3	12,949	0,00	0,00
1.1.2.5	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,171	0,00	0,00
Razem dział:			Fundamenty			0,00
1.1.3		Izolacja fundamentów				0,00
1.1.3.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - izolacja pozioma ław fundamentowych.	m2	50,400	0,00	0,00
1.1.3.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2	50,400	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.3.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ściany fundamentowe	m2	99,995	0,00	0,00
1.1.3.4	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	39,851	0,00	0,00
1.1.3.5	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2	56,930	0,00	0,00
Razem dział:			Izolacja fundamentów			0,00
1.1.4		Podkłady				0,00
1.1.4.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	46,168	0,00	0,00
1.1.4.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3	18,467	0,00	0,00
Razem dział:			Podkłady			0,00
1.1.5		Ściany nadziemne				0,00
1.1.5.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - izolacja pozioma ścian fundamentowych	m2	25,200	0,00	0,00
1.1.5.2	KNR-W 2- 02 0143-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o grubości 24 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2	231,974	0,00	0,00
1.1.5.3	KNR-W 2- 02 0146-01	Ścianki działowe z bloczków YTONG gr. 11.5 cm o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 20 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2	160,250	0,00	0,00
1.1.5.4	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	15,000	0,00	0,00
1.1.5.5	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	5,000	0,00	0,00
1.1.5.6	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19/N180	m	57,600	0,00	0,00
1.1.5.7	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19/N150	m	12,000	0,00	0,00
1.1.5.8	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,754	0,00	0,00
1.1.5.9	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3	6,727	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.5.1 0	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,837	0,00	0,00
1.1.5.1 1	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu	m2	35,280	0,00	0,00
1.1.5.1 2	KNR AT-44 0202-06	Stropy z płyt strunobetonowych KONBET SPK o powierzchni ponad 9,0 m2 - transport elementów żurawiem samochodowym	m2	147,458	0,00	0,00
1.1.5.1 3	KNR 2-02 0208-05	Rdzenie żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,912	0,00	0,00
Razem dział:			Ściany nadziemia			0,00
1.1.6		Zbrojenie				0,00
1.1.6.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6mm	t	0,296	0,00	0,00
1.1.6.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	1,310	0,00	0,00
1.1.6.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm i większej	t	0,212	0,00	0,00
Razem dział:			Zbrojenie			0,00
1.1.7		Dach konstrukcja				0,00
1.1.7.1	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew .	0,530	0,00	0,00
1.1.7.2	KNR 2-02 0406-03	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - płatwie	m3 drew .	0,870	0,00	0,00
1.1.7.3	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew .	0,730	0,00	0,00
1.1.7.4	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew .	0,440	0,00	0,00
1.1.7.5	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	0,300	0,00	0,00
1.1.7.6	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	1,060	0,00	0,00
1.1.7.7	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	4,330	0,00	0,00
Razem dział:			Dach konstrukcja			0,00
1.1.8		Dach - pokrycie				0,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.1.8.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	266,620	0,00	0,00
1.1.8.2	KNR 0-21 4007-02	Wykonanie poszycia z 2 warstw płyt Fermacell gr 10mm lub równoważnych. Krotność = 2	m2	243,640	0,00	0,00
1.1.8.3	KNR 0-15 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	244	0,00	0,00
1.1.8.4	KNR 0-15 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	244	0,00	0,00
1.1.8.5	KNR 19-01 0501-04	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną zakładkową	m2	243,640	0,00	0,00
1.1.8.6	KNR 0-21 4007-02	Wykonanie poszycia z 2 warstw płyt Fermacell gr 10mm lub równoważnych na okapach Krotność = 2	m2	32,971	0,00	0,00
1.1.8.7	KNR 2-02 0506-0101	Różne obróbki z blachy tytanowo - cynkowej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2	12,09	0,00	0,00
1.1.8.8	KNR-W 2- 02 0522- 0202	Rynny dachowe z blachy tytanocynk fi 150	m	48	0,00	0,00
1.1.8.9	KNR-W 2- 02 0522-06	Zbiorniczki z blachy jw.	szt	6	0,00	0,00
1.1.8.1 0		Kolana z blachy jw	szt	12	0,00	0,00
1.1.8.1 1	KNR-W 2- 02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynku	m	24,000	0,00	0,00
Razem dział: Dach - pokrycie						0,00
1.1.9		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna.				0,00
1.1.9.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2	38,250	0,00	0,00
1.1.9.2	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych - drzwi dwuskrzydłowe EI 60	m2	4,800	0,00	0,00
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna.						0,00
Razem dział: Stan surowy						0,00
1.2		Stan wykończeniowy				0,00
1.2.1		Docieplenie stropów				0,00
1.2.1.1	KNR 9-12 0301-02	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych nad pomieszczeniami ogrzewanymi Krotność = 2	m2	181,420	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome- strop	m2	181,420	0,00	0,00
Razem dział: Docieplenie stropów						0,00
1.2.2		Elewacja				0,00
1.2.2.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2	193,752	0,00	0,00
1.2.2.2	KNR 0-23 2613-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży	m2	20,136	0,00	0,00
1.2.2.3	KNR 0-23 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu	szt.	193,752	0,00	0,00
1.2.2.4	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	193,752	0,00	0,00
1.2.2.5	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	20,136	0,00	0,00
1.2.2.6	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	77,150	0,00	0,00
1.2.2.7	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	213,886	0,00	0,00
1.2.2.8	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	193,750	0,00	0,00
1.2.2.9	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2	20,136	0,00	0,00
1.2.2.10	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami betonowymi cegłopodobnymi 25x6 cm ścian	m2	23,452	0,00	0,00
1.2.2.11	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - okapy.	m2	32,971	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.2.1 2	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy tytanowo - cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2	7,650	0,00	0,00
Razem dział:			Elewacja			0,00
1.2.3		Stolarka wewnętrzna				0,00
1.2.3.1	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe fabrycznie wykończone - regulowane.	szt.	13,000	0,00	0,00
1.2.3.2	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone	m2	23,400	0,00	0,00
Razem dział:			Stolarka wewnętrzna			0,00
1.2.4		Tynki i okładziny ścian wewnętrznych				0,00
1.2.4.1	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2	181,420	0,00	0,00
1.2.4.2	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2	522,110	0,00	0,00
1.2.4.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	181,420	0,00	0,00
1.2.4.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	522,110	0,00	0,00
1.2.4.5	KNKRB 2 0104-06	Odsadzanie podokienników o dł. ponad 1 m - podokienniki wewnętrzne.	szt.	15,000	0,00	0,00
1.2.4.6	KNR AT-22 0201-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m2	173,320	0,00	0,00
Razem dział:			Tynki i okładziny ścian wewnętrznych			0,00
1.2.5		Izolacje podposadzkowe				0,00
1.2.5.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome- posadzka	m2	181,420	0,00	0,00
1.2.5.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	181,420	0,00	0,00
Razem dział:			Izolacje podposadzkowe			0,00
1.2.6		Podłogi i posadzki, malowanie				0,00
1.2.6.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	176,730	0,00	0,00
1.2.6.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6	m2	176,730	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2.6.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	176,730	0,00	0,00
1.2.6.4	KNR W-02 0206-02	Okładziny podłogowe na podłożu z betonu i jastrychu cementowego; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2	176,730	0,00	0,00
1.2.6.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	525,520	0,00	0,00
1.2.6.6	KNR 2-02 1505-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	525,520	0,00	0,00
1.2.6.7	KNR AT-42 0110-02	Cokoliki przyścienne z płytek 30x15 cm na kleju cementowym	m	125,930	0,00	0,00
Razem dział:			Podłogi i posadzki, malowanie			0,00
1.2.7		Rusztowania				0,00
1.2.7.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	351,780	0,00	0,00
Razem dział:			Rusztowania			0,00
Razem dział:			Stan wykończeniowy			0,00
Razem dział:			Klub seniora			0,00
Kosztorys netto			0,00			
VAT 23%			0,00			
Kosztorys brutto			0,00			