



GMINA JEDLINA-ZDRÓJ  
z siedzibą  
55-300 Jedlina-Zdrój, ul. Fozarańska 2  
tel. 074/8455-215, 074/8455-216  
fax 074/8855-269  
E-mail: 0027347@poczta.onet.pl

ZPZ. 271.1.1.2019

Jedlina-Zdrój, 24 stycznia 2019 r.

Wykonawcy zainteresowani  
udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w ramach inwestycyjnego pn.: „Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego. Odbudowa wieży kościelnej przy ul. Jana Pawła II w m. Jedlina-Zdrój - udostępnienie w celach turystycznych”.

#### Odpowiedzi na pytania.

Gmina Jedlina-Zdrój, jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, działając zgodnie z postanowieniami art. 38 ust. 2 oraz art. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców z dnia 17 i 18 stycznia 2019 r.:

#### Pytania Nr 1-4 z dnia 17 stycznia 2019 r.

##### Pytanie Nr 1

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono, że część konstrukcji empor zachowała się i została oczyszczona oraz zabezpieczona. Prosimy o informację, czy istniejącą konstrukcję empor należy całkowicie rozebrać i wykonać nową?

##### Odpowiedź:

Pozostawić i dorobić brakującą część wg kopii z natury.

##### Pytanie Nr 2

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono, że w wieży istnieją wszystkie pomosty schodów i częściowo schody. Czy całą istniejącą konstrukcję schodów i pomostów należy rozebrać (brak tych prac w przedmiarze) i wykonać nowe pomosty? Jeśli tak prosimy o rysunek pomostów z zestawieniem ich elementów.

##### Odpowiedź:

Schody całkowicie rozebrać i wykonać na nowo, podłogi na pomostach również rozebrać, a belki pod pomostami jeżeli nie są zgnite i zmurszałe na oparciach na murze można pozostawić jeżeli są na tym samym poziomie co w projekcie. Przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy dla oszacowania wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie zadania. Wykonawcy przygotowujący ofertę wynagrodzenia ryczałtowego mogą dobrać sobie KNR lub podstawę kalkulacji według własnego uznania, co pozostaje bez wpływu na końcowe rozliczenie zadania, przewidziano wynagrodzenie ryczałtowe.

##### Pytanie Nr 3

Na rys. nr 8 pokazano naprawę spękań murów za pomocą prętów o średnicy 8mm ze stali BSt500S. W OT przewidziano inne technologie napraw spękań. Którą technologię należy zastosować, tę z OT czy z rys. nr 8?

##### Odpowiedź:

Można zrobić z prętów żebrowanych.

#### **Pytanie Nr 4**

Przedmiar robót nie przewiduje ustawienia i rozebrania rusztowań niezbędnych do wykonania zabezpieczenia antykorozyjnego dachu wieży, a także do wykonania prac remontowych samej wieży. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

#### **Odpowiedź:**

Dach jest zabezpieczony. Wieża będzie remontowana wewnątrz. Uwzględnić potrzebne rusztowania w wycenie. Przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy dla oszacowania wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie zadania. Wykonawcy przygotowujący ofertę wynagrodzenia ryczałtowego mogą dobrać sobie KNR lub podstawę kalkulacji według własnego uznania, co pozostaje bez wpływu na końcowe rozliczenie zadania, przewidziano wynagrodzenie ryczałtowe.

#### **Pytania Nr 1-11 z dnia 18 stycznia 2019 r.**

##### **Pytanie Nr 1**

Po otrzymaniu odpowiedzi na pytanie w sprawie zamiany drewna grabowego na drewno jesionowe, w którym Państwo nie wyrażacie zgody na taką zamianę pytamy czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę drewna grabowego na jakikolwiek inny gatunek drewna jak np.: dąb, modrzew bądź inny wskazany przez Zamawiającego. Ponownie wnosimy aby Zamawiający wziął pod uwagę fakt, że na obecnym rynku drewno konstrukcyjne grabowe nie występuje.

#### **Odpowiedź:**

Wyrażam zgodę na zamianę na drewno jesionowe.

##### **Pytanie Nr 2**

Proszę o informację czy deskowanie podestów i spoczników w wieży ma być wykonane z drewna grabowego czy może być np.: modrzew, dąb lub inny?

#### **Odpowiedź:**

Deskowanie podestów spoczników podług z drewna jesionowego.

##### **Pytanie Nr 3**

Proszę o informację czy wszystkie elementy drewniane czyli konstrukcja jak i deskowania mają być wykonane z drewna struganego czterostronnie i czy drewno ma być suszone? Jeżeli ma być suszone to do jakiego stopnia wilgotności?

#### **Odpowiedź:**

Wszystkie elementy wykonane z drewna struganego czterokrotnie ( wszystkie strony). Drewno ma być suszone 12 do 15 % wilgotności.

##### **Pytanie Nr 4**

Proszę o informację czy elementy konstrukcyjne empor i chóru czyli belki i słupy mają być ozdobnie frezowane na długości jak i na końcówkach tak jak są wykonane istniejące obecnie elementy?

#### **Odpowiedź:**

Mają być wykonane jak istniejące elementy.

##### **Pytanie Nr 5**

Proszę o informację czy nowe drewniane balustrady na emporach i na chórze mają być wykonane jak istniejące balustrady czy należy wykonać jakieś dodatkowe wypełnienia ozdobne? Jeżeli mają być wypełnienia to proszę o udostępnienie rysunków płycin z detalami oraz informacji z jakiego drewna mają być wykonane. Proszę również o udostępnienie szczegółowych rysunków całych balustrad na emporach oraz na chórze.

#### **Odpowiedź:**

Mają być wykonane jak istniejące elementy.

**Pytanie Nr 6**

Proszę o informację czy istniejąca obecnie część empór jest przewidziana do rozbiórki i wykonania na nowo czy nie? Jeżeli należy ją rozebrać to proszę o uzupełnienie przedmiaru o tą rozbiórkę ponieważ udostępniony przedmiar tych robót nie przewiduje.

**Odpowiedź:**

Istniejące elementy empor mają być zachowane, nic nie rozbierać, tylko uzupełnić braki.

**Pytanie Nr 7**

Proszę o informację czy pozycja nr 19 przedmiaru robót - tynki wewnętrzne dotyczy wykonania tynków renowacyjnych w wieży? W opisie projektu jest mowa właśnie o tynkach renowacyjnych. Jeżeli tak to proszę o zmianę pozycji przedmiarowej na pozycję dotyczącą tynków renowacyjnych ponieważ przytoczona pozycja nie jest adekwatna pod względem robocizny ani materiałów do wykonania tynków renowacyjnych.

**Odpowiedź:**

Mogą być to tynki wapienne.

**Pytanie Nr 8**

Proszę o udostępnienie szczegółowego rysunku kraty ozdobnej do wykonania.

**Odpowiedź:**

Kraty od wejścia z kruchty na schody o wymiarach 1,4x2,0m - 2szt. i od kruchty do nawy głównej 2,1x2,4m -1 szt. wg. rysunków dostarczonych przez Parafię na etapie wykonawczym robót budowlanych (podczas przekazania placu budowy). Założyć 20 kg stali na m<sup>2</sup>.

**Pytanie Nr 9**

Proszę o potwierdzenie, że istniejące schody granitowe nie są objęte zakresem robót, ponieważ nie ma żadnej pozycji dotyczącej schodów granitowych w przedmiarze robót.

**Odpowiedź:**

Schody granitowe na chór nie są objęte zakresem robót, tylko trzeba pomalować poręcze.

**Pytanie Nr 10**

W przedmiarze robót brakuje pozycji dotyczących przemurowywania i przesywania pęknięć ścian wieży a dokumentacja projektowa takie prace przewiduje. Proszę o informację czy te roboty mają być wykonane, a jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.

**Odpowiedź:**

Przeszyć trzeba ok 35 m<sup>2</sup> ścian uwzględnić to w wycenie. Przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy dla oszacowania wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie zadania. Wykonawcy przygotowujący ofertę wynagrodzenia ryczałtowego mogą dobrać sobie KNR lub podstawę kalkulacji według własnego uznania, co pozostaje bez wpływu na końcowe rozliczenie zadania, przewidziano wynagrodzenie ryczałtowe.

**Pytanie Nr 11**

W przedmiarze robót brakuje pozycji dotyczących rusztowań zarówno dla wykonania empór jak i chóru i schodów w wieży a także tynków w wieży. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o odpowiednie pozycje dotyczące rusztowań.

**Odpowiedź:**

Uwzględnić rusztowania w wycenie. Przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy dla oszacowania wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie zadania. Wykonawcy przygotowujący ofertę wynagrodzenia ryczałtowego mogą dobrać sobie KNR lub podstawę kalkulacji według własnego uznania, co pozostaje bez wpływu na końcowe rozliczenie zadania, przewidziano wynagrodzenie ryczałtowe.

Sporządziła: M. Kielar

Sprawdził:

Z up. Burmistrza Miasta  
Jeżyna-Zdrój  
  
Roman Wysocki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA