
PRZEDMIAR KOSZTORYSOWY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój
ADRES INWESTYCJI : ul. Poznańska 2 58-330 Jedlina-Zdrój,
INWESTOR : Gmina Jedlina-Zdrój
ADRES INWESTORA : ul. Poznańska 2 58-330 Jedlina-Zdrój,
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : BUDOWLANA

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :

Poziom cen : I kw 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kody CPV

Roboty budowlane 45000000-7

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części 45200000-9

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1

Roboty w zakresie burzenia 45111000-8

Roboty na placu budowy 45113000-2

Wznoszenie rusztowań wewnętrznych 45262120-8

Demontaż rusztowań wewnętrznych 45262110-5

Roboty rozbiórkowe 45111300-1

Roboty konstrukcyjne 45223200-8

Roboty murarskie 45262500-6

Roboty w zakresie okładziny tynkowej 45324000-4

Tynkowanie 45410000-4

Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej 45420000-7

Pokrywanie podłóg i ścian 45430000-0

Roboty malarskie 45442100-8

Roboty remontowe i renowacyjne 45453000-7

Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45450000-6

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

- " ocieplenie ścian zewnętrznych
- " ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego
- " wymiana starych okien drewnianych na nowe PCV
- " częściowo wymiana drzwi zewnętrznych na stalowe i aluminiowe
- " modernizacja C.O (wg odrębnego opracowania)
- " wymiana orynowania
- " odtworzenie instalacji odgromowej

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1.1.1	Ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego 45261210-9; 45110000-1 ST-01						
1.1.2	Obróbki blacharskie 45261320-3						
1.1	DACH I STROP						
1.2.1	Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05						
1.2.2	Przygotowanie podłoża 45000000-7; ST-01						
1.2.3	Docieplenie - elewcja 45000000-7, 45321000-3, 45400000-1, 45410000-4, 45442120-4; ST-01, ST-02, ST-03						
1.2.4	Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02						
1.2.5	Cokoł 45000000-7; ST-01						
1.2.6	Stolarka okienna i drzwiowa 45421000-4, 45421125-6, 45421114-6; ST-03						
1.2.7	Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02						
1.2.8	Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02						
1.2.9	Rusztowania i osłony okien 45262100-2, 45262110-5; ST-01						
1.2.1	Wywóz gruzu roboty kwalifikowane						
1.2	ELEWACJE						
1	ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY						
2.1.1	Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05						
2.1.2	Uporządkowanie terenu						
2.1	ELEWACJE						
2.2	Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane						
2	ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY KWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY					
1.1 DACH I STROP					
1.1.1 Ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego 45261210-9; 45110000-1 ST-01					
1	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.1.1	0631-01	poz.2	m ²	210.720	
				RAZEM	210.720
2	KNR 4-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
d.1.1.1	0627-02	210.72	m ²	210.720	
				RAZEM	210.720
3	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome	m ²		
d.1.1.1	0606-01	poz.1	m ²	210.720	
				RAZEM	210.720
4	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 8 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.1.1	0612-03	poz.5	m ²	210.720	
				RAZEM	210.720
5	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 8 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa	m ²		
d.1.1.1	0612-04	poz.3	m ²	210.720	
				RAZEM	210.720
6	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome	m ²		
d.1.1.1	0606-01	poz.5	m ²	210.720	
				RAZEM	210.720
7	KNR-W 4-01	Ułożenia elementów podłóg z desek - legary	m		
d.1.1.1	0415-01	poz.6/0.9	m	234.133	
				RAZEM	234.133
8	KNR 4-01	Ułożenie płyt OSB	m ²		
d.1.1.1	0409-02	poz.6	m ²	210.720	
	analogia			RAZEM	210.720
1.1.2 Obróbki blacharskie 45261320-3					
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1.2	0535-08	(17.62+14.83)*2*2		129.800	
	ST-00	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.9A*0.3	m ²	38.940	
				RAZEM	38.940
10	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powleka-	m ²		
d.1.1.2	0507-02	nej	m ²	43.267	
	ST-02	poz.9A/03	m ²	-----	
		A (suma częściowa)	m ²	43.267	
				RAZEM	43.267
11	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1.2	0535-04				
	ST-00				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		D (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.16D*0.1	m ²	432.189 43.219	
				RAZEM	43.219
17 d.1.2.2	KNR 0-23 2611-01 ST-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.16A	m ²	499.230	
		poz.16B	m ²	-93.113	
		poz.16C	m ²	26.072	
				RAZEM	432.189
18 d.1.2.2	KNR 0-26 0639-03 ST-02	Impregnacja elewacji metodą natryskową jednokrotnie powierzchni tynków	m ²		
		poz.16	m ²	43.219	
				RAZEM	43.219
19 d.1.2.2	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
		poz.18	m ²	43.219	
				RAZEM	43.219
1.2.3 Docieplenie - elewacja 45000000-7, 45321000-3, 45400000-1, 45410000-4, 45442120-4; ST-01, ST-02, ST-03					
20 d.1.2.3	KNR 0-23 2614-02 ST-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi 14 cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki budynek podstawowy	m ²		
		poz.16A	m ²	499.230	
		poz.16B	m ²	-93.113	
		15.07*0.10*2	m ²	3.014	
		14.82*0.10*2	m ²	2.964	
		6.30*0.10*2	m ²	1.260	
		3.98*0.10*2	m ²	0.796	
				RAZEM	414.151
21 d.1.2.3	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt		
		poz.20*5	szt	2070.755	
				RAZEM	2070.755
22 d.1.2.3	KNR 0-23 2614-05 ST-02	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki ościeża okien i drzwi budynek podstawowy	m ²		
		poz.16C	m ²	26.072	
				RAZEM	26.072
23 d.1.2.3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.22	m ²	26.072	
				RAZEM	26.072
24 d.1.2.3	KNR 0-28 2630-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - malowanie farbą silikonową	m ²		
		poz.20+poz.22	m ²	440.223	
				RAZEM	440.223

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.1.2.4	NNRNKB 202 0541-02 ST-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety parapety budynek podstawowy poz.27/0.25*0.40	m ² m ²	 50.414	
				RAZEM	50.414
1.2.5 Cokoł 45000000-7; ST-01					
29 d.1.2.5	KNR 4-04 0509-03 analogia	Rozebranie izolacji z folii kubełkowej - cokoły z kamienia poz.30	m ² m ²	 60.378	
				RAZEM	60.378
30 d.1.2.5	KNR-W 4-01 0626-01	Odgrzybianie wgłębne murów z kamienia poz.31	otw. otw.	 60.378	
				RAZEM	60.378
31 d.1.2.5	KNR-W 7-12 0301-02 ST-02	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie powierzchni pio- nowych, skośnych i cylindrycznych poz.32	m ² m ²	 60.378	
				RAZEM	60.378
32 d.1.2.5	TZKNBK VII -250	Odgrzybianie murów z kamienia przez dwukrotne powle- kanie preparatem - powierzchnia pow. 5 m2 30.189*2	m ² m ²	 60.378	
				RAZEM	60.378
33 d.1.2.5	KNR-W 4-01 0736-03	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowej w murach z kamienia poz.32	m ² m ²	 60.378	
				RAZEM	60.378
34 d.1.2.5	KNR 0-26 0639-03 ST-02	Impregnacja elewacji metodą natryskową jednokrotnie po- wierzchnie tynków 60.378	m ² m ²	 60.378	
				RAZEM	60.378
35 d.1.2.5	KNR-W 2-02 0102-06	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie poz.32	m ² m ²	 60.378	
				RAZEM	60.378
1.2.6 Stolarka okienna i drzwiowa 45421000-4, 45421125-6, 45421114-6; ST-03					
36 d.1.2.6	KNR 0-19 1023-04 ST-02	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia 1.43*1.26*2 1.20*0.63 2.25*1.6*4 1.55*1.6	m ² m ² m ² m ² m ²	 3.604 0.756 14.400 2.480	
				RAZEM	21.240
37 d.1.2.6	KNR 0-19 0931-02	Wymiana stolarki drewnianej na okna aluminiowe o pow. do 1.5 m2 oszklone na budowie 1.12*1.19	m ² m ²	 1.333	
				RAZEM	1.333

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38 d.1.2.6	KNR 2-17 0137-01 ST-02	Wstawienie nawiewek higrosterowalnych	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
39 d.1.2.6	KNR 0-19 1024-08 ST-02	Wymiana drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklo- nych na budowie	m ²		
		2.97*2.00	m ²	5.940	
				RAZEM	5.940
40 d.1.2.6	KNR-W 2-02 1203-02	Drzwi stalowe pełne	m ²		
		0.9*2.00	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
1.2.7 Obróbki blacharskie 45261320-3; ST-02					
41 d.1.2.7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		55.86	m ²	55.860	
				RAZEM	55.860
42 d.1.2.7	KNR 4-01 0530-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich parapetów z blachy powlekanej z cynku o szer.ponad 25 cm	m ²		
		poz.41/0.3*0.45	m ²	83.790	
				RAZEM	83.790
43 d.1.2.7	KNR 4-01 0535-05 ST-00	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		8.06*4	m	32.240	
				RAZEM	32.240
44 d.1.2.7	KNR-W 2-02 0529-02 ST-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
		poz.43	m	32.240	
				RAZEM	32.240
1.2.8 Instalacja odgromowa 45261320-3; ST-02					
45 d.1.2.8	KNR 4-03 1001-09 ST-02	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RL20 o śr.do 47 mm w cegle	m		
		6.48*2	m	12.960	
				RAZEM	12.960
46 d.1.2.8	KNR 5-08 0101-09 ST-02	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedyn- czo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły	m		
		poz.45	m	12.960	
				RAZEM	12.960
47 d.1.2.8	KNR 5-08 0107-01 ST-02	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zapra- wiania bruzd	m		
		poz.45	m	12.960	
				RAZEM	12.960
48 d.1.2.8	KNR 4-03 0704-08 ST-02	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym	m		
		poz.45	m	12.960	
				RAZEM	12.960
49 d.1.2.8	KNR 5-08 0613-09 ST-02	Montaż uziomu ze stali profilowej wykonanego przez wbi- janie mechaniczne - dł. uziemiacza do 3m - kat.gr.I-II	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.1.2.8	KNR 5-08 0611-04 ST-02	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głęb. do 0.8 m w gruncie kat.I-II z bednarki ocynkowanej 30x4mm - w celu ułożenia bednarki wykorzystano wykop wykonany do celów izolacji pionowej budynku (17.62+14.83)*2	m m	 64.900	
				RAZEM	64.900
51 d.1.2.8	KNNR 5 1304-01 ST-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
52 d.1.2.8	KNNR 5 1304-02 ST-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar) poz.51	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
53 d.1.2.8	KNNR 5 1304-05 ST-02	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) poz.52	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
54 d.1.2.8	KNNR 5 1304-06 ST-02	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) poz.53	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.2.9 Rusztowania i osłony okien 45262100-2, 45262110-5; ST-01					
55 d.1.2.9	KNR 2-02 1604-03 ST-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m bud podstawowy poz.16A 34.694*2	m ² m ² m ²	 499.230 69.388	
				RAZEM	568.618
56 d.1.2.9	KNR 2-02 0925-01 ST-02	Oslony okien folia polietylenowa -poz.16B	m ² m ²	 93.113	
				RAZEM	93.113
57 d.1.2.9	KNNR 2 1505-01 ST-02	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.55	m ² m ²	 568.618	
				RAZEM	568.618
58 d.1.2.9	KNNR 2 1506-01 ST-02	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyścien-nych o wysokości do 20 m poz.55	m ² m ²	 568.618	
				RAZEM	568.618
59 d.1.2.9	KALKULA- CJA WŁAS- NA	Czas pracy rusztowań poz.55	m ² m ²	 568.618	
				RAZEM	568.618
1.2.10 Wywóz gruzu roboty kwalifikowane					
60 d.1.2.1 0	KNR 4-01 0108-11 ST-02	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 28.26	m ³ m ³	 28.260	
				RAZEM	28.260

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61 d.1.2.1 0	KNR 4-01 0108-12 ST-02	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.60	m ³ m ³	 28.260	
				RAZEM	28.260
62 d.1.2.1 0	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku. poz.61	m ³ m ³	 28.260	
				RAZEM	28.260
2 ROBOTY NIEKWALIFIKOWALNE BUDYNEK GŁÓWNY					
2.1 ELEWACJE					
2.1.1 Prace uzupełniające 45310000-3, 45453000-7; ST-01, ST-05					
63 d.2.1.1	KNR-W 4-01 1301-01	Wymiana elem stalowych 1.78*2.06	m ² m ²	 3.667	
				RAZEM	3.667
64 d.2.1.1	KNR-W 3 1008-07 ST-02	Opalanie farby olejnej z powierzchni metalowych 7.96	m ² m ²	 7.960	
				RAZEM	7.960
65 d.2.1.1	KNR-W 7-12 0213-02 ST-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych 7.96	m ² m ²	 7.960	
				RAZEM	7.960
2.1.2 Uporządkowanie terenu					
66 d.2.1.2	KNR 2-21 0101-01 ST-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy 180*2.0*0.01	m ³ m ³	 3.600	
				RAZEM	3.600
67 d.2.1.2	KNR 2-23 0206-01 ST-02	Przygotowanie i rozścielenie warstwy wegetacyjnej z mieszanki wykonanej poza terenem rozścielenia ręcznie o gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm 0.005	ha ha	 0.005	
				RAZEM	0.005
68 d.2.1.2	KNR 2-23 0209-01 ST-02	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie grabiami 240	m ² m ²	 240.000	
				RAZEM	240.000
2.2 Wywóz gruzu roboty niekwalifikowane					
69 d.2.2	KNR 4-01 0108-11 ST-02	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.66	m ³ m ³	 3.600	
				RAZEM	3.600
70 d.2.2	KNR 4-01 0108-12 ST-02	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 20 poz.69	m ³ m ³	 3.600	
				RAZEM	3.600
71 d.2.2	Kalkulacja własna	Składowanie gruzu na wysypisku. poz.70	m ³ m ³	 3.600	
				RAZEM	3.600